

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 MOV TIERRAS,DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>					
01.01	m2	<b>DEMOLICIÓN FORJADOS MADERA-METAL A MANO</b> Demolición de forjados de viguetas de madera o metálicas y revoltón de ladrillo hueco sencillo con simple o múltiple rosca con su correspondiente capa o capas de compresión (solados vistos e intermedios incluidos), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con carga, transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA040	0.820 h	Oficial segunda	14.03	11.50	
O01OA070	0.820 h	Peón ordinario	12.93	10.60	
CARGAYTRNS	0.300 m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	3.69	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>25.79</b>
01.02	kg	<b>DEMOLIC. VIGAS-PILARES METÁLICOS</b> Demolición de estructuras formadas por vigas y pilares metálicos, (sin forjados), por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con carga, transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA040	0.015 h	Oficial segunda	14.03	0.21	
O01OA070	0.015 h	Peón ordinario	12.93	0.19	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>0.40</b>
01.03	m3	<b>DEMOLICIÓN MURO LADRILLO MACIZO A MANO</b> Demolición, por medios manuales, de fábrica de ladrillo macizo recibido con mortero de cemento, i/retirada de escombros con carga y transporte a vertedero y p.p. de maquinaria auxiliar de obra.			
O01OA060	4.450 h	Peón especializado	13.02	57.94	
O01OA070	4.450 h	Peón ordinario	12.93	57.54	
CARGAYTRNS	1.200 m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	14.75	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>130.23</b>
01.04	m2	<b>DEMOLICIÓN SOLERAS H.A.&lt;25cm C/COMPRESOR</b> Demolición de soleras de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros con carga, transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0.600 h	Peón especializado	13.02	7.81	
O01OA070	0.600 h	Peón ordinario	12.93	7.76	
M06CM040	0.350 h	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar	8.22	2.88	
M06MP110	0.350 h	Martillo manual perforador neumat.20 kg	2.76	0.97	
CARGAYTRNS	0.300 m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	3.69	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>23.11</b>
01.05	m2	<b>DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO</b> Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres con su capa de mortero de agarre y rellenos hasta llegar a estructura, parte proporcional de rodapie, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA070	0.750 h	Peón ordinario	12.93	9.70	
CARGAYTRNS	0.240 m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	2.95	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>12.65</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.06	m2		<b>DEMOLICIÓN PAV SINTETICO I/CAPA MORTERO</b> Demolición de pavimentos de parquet, corcho, moqueta, PVC, goma o tarima, incluida la solera base y su parte proporcional de rodapie (si se decide retirar en obra), con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con carga, transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0.400	h	Peón especializado	13.02	5.21	
O01OA070	0.400	h	Peón ordinario	12.93	5.17	
M06MI010	0.150	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2.05	0.31	
CARGAYTRNS	0.120	m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	1.47	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>12.16</b>
01.07	m2		<b>DEMOLICIÓN FALSO TECHO CAÑIZO MANO</b> Demolición de falsos techos continuos de cañizo o listoncillos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con carga, transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0.400	h	Peón ordinario	12.93	5.17	
CARGAYTRNS	0.120	m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	1.47	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>6.64</b>
01.08	m2		<b>DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE FIBRA C/RECUPER.</b> Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, madera, chapa o material similar(incluso aislamiento térmico fibra vidrio), por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, almacenado, apilado y traslado a lugar de almacenamiento provisional para reutilización. El material sobrante, tras la recuperación, será objeto de carga, limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA060	0.860	h	Peón especializado	13.02	11.20	
CARGAYTRNS	0.050	m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	0.61	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>11.81</b>
01.09	m2		<b>LEVANTADO CARPINTERÍA TABIQUES MANO C/RECUPERACIÓN</b> Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, así como mamparas, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros carga, transporte a zona de almacenamiento, vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA050	0.600	h	Ayudante	13.54	8.12	
O01OA070	0.600	h	Peón ordinario	12.93	7.76	
CARGAYTRNS	0.050	m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	0.61	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>16.49</b>
01.10	m		<b>LEVANTADO BARANDILLA A MANO</b> Levantado de barandillas de cerrajería en muros o sobre forjados, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con carga, transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA050	0.270	h	Ayudante	13.54	3.66	
O01OA070	0.270	h	Peón ordinario	12.93	3.49	
CARGAYTRNS	0.120	m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	1.47	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>8.62</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.11	m2	<b>DEMOLICIÓN CUBIERTA PLANA INCLUSO REGULACIÓN PENDIENTES</b> Retirada tela asfáltica y demolición de formación de pendientes en cubiertas planas, formadas por mortero u hormigón celular de 0,20 m de altura media, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros con carga, transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0.760 h	Peón especializado	13.02	9.90	
O01OA070	0.760 h	Peón ordinario	12.93	9.83	
M06CM010	0.500 h	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	2.29	1.15	
M06MI010	0.500 h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2.05	1.03	
CARGAYTRNS	0.240 m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	2.95	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>24.86</b>
01.12	m	<b>LEVANTADO CANALONES Y BAJANTES</b> Levantado de canalones, bajantes y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con carga, transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB180	0.300 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	4.19	
O01OA070	0.300 h	Peón ordinario	12.93	3.88	
CARGAYTRNS	0.030 m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	0.37	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>8.44</b>
01.13	m3	<b>EXCAVACIÓN FOSO ZANJAS Y POZOS A MANO &lt;2m T.COMPACTO</b> Excavación en foso, zanjas y pozos en terrenos compactos por medios manuales, ejecutando bataches donde se precise a criterio del director de obra, con extracción de tierras a los bordes, con carga transporte al vertedero, i/p.p. de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.			
O01OA070	2.300 h	Peón ordinario	12.93	29.74	
CARGAYTRNS	1.200 m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	14.75	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>44.49</b>
01.14	m2	<b>PICADO GUARNECIDOS YESO ENFOSCADOS CEMENTO A MANO</b> Picado de guarnecidos de yeso o enfoscados de cemento en paramentos horizontales y verticales, por medios manuales, de espesor variable, máximo 4cm, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros con carga, transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0.680 h	Peón ordinario	12.93	8.79	
CARGAYTRNS	0.048 m3	Carga y transporte a vertedero	12.29	0.59	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>9.38</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.15	u	<b>TRATAM.XILÓFAGOS PROTEC.PROFUNDA VIGA PILAR</b> Tratamiento in situ preventivo-curativo para madera, protección profunda contra xilófagos (Hylotrupes bajulus y Anobios), mediante la aplicación de aplicado inyectado, por impregnación mediante taladros a presión controlada, con colocación de cánulas antiretorno, y posterior proyección superficial en recinto cerrado y con un rendimiento no menor de 0,25 l/m2. con producto protector de la madera con registro de sanidad y cumplimiento de las normas UNE-EN 48 (eficacia preventiva contra larvas de Annobium), UNE-EN 22 (eficacia preventiva contra larvas de Hylotrupes) y UNE-EN 47 (umbral de eficacia contra larvas de Hylotrupes), realizado por personal con carnet de aplicador DDD nivel básico y supervisado por aplicador DDD nivel cualificado, la madera tratada no deberá tener un grado de humedad superior al 25%. con informe final de tratamiento indicando: identificador del aplicador, especie de madera tratada, protector empleado y nº registro de Sanidad, método de aplicación, categoría de riesgo que cubre, fecha de tratamiento y precauciones para trabajos posteriores, según CTE SE-M.			
P33E380	4.000 l	Protector de madera EN 22, EN 48 y EN 47	16.31	65.24	
M11V060	55.000 u	Cánula antiretorno	0.36	19.80	
M11V012	1.000 h	Alargadera 50 m 220V	0.34	0.34	
M12T060	1.000 h	Taladro perforador medio	1.15	1.15	
M11U110	1.000 h	Compresor de aire eléctrico 2CV	1.30	1.30	
M11U160	1.000 h	Pistola de inyección	1.31	1.31	
O01OA070	0.500 h	Peón ordinario	12.93	6.47	
O01OC080	1.800 h	Especialista en fungicidas	14.02	25.24	
O01OC085	1.800 h	Ayudante especialista en fungicidas	10.81	19.46	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>140.31</b>
01.16	m	<b>APEO DE ESTRUCTURA CON MADERA Y PUNTAL METÁLICO</b> Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 5 m, mediante sopandas, durmientes de madera y puntales metálicos con estudio técnico por empresa especializada en labores de apuntalamiento, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.			
O01OA090	0.500 h	Cuadrilla A	35.22	17.61	
P01EM270	0.110 m3	Madera pino para entibaciones	137.37	15.11	
P01UC030	0.050 kg	Puntas 20x100	6.01	0.30	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>33.02</b>
01.17	u	<b>LIMPIEZA DESINFECCIÓN BAJO CUBIERTA</b> Limpieza, desinsectación y desinfección de volumen bajo cubierta retirando la palomina y escombro existente incluso en interior de falsos techos, con retirada de escombros a vertedero. Posterior tratamiento anti xilófagos en pares y correas de cubierta con proyección de gel insecticida totalmente terminado			
O01OA070	16.000 h	Peón ordinario	12.93	206.88	
DESINF	8.000 h	Especialista en fungicidas	14.02	112.16	
DESINFAYUD	8.000 h	Ayudante especialista en fungicidas	10.81	86.48	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>405.52</b>
01.18	u	<b>TRATAM.XILÓFAGO GEL SUPERFICIAL MADERA FALDON CUBIERTA</b> Tratamiento in situ preventivo para madera vieja, contra xilófagos (Hylotrupes bajulus, Anobios, hongos de pudrición, termitas etc), mediante la aplicación de gel producto oleoso-fungicida aplicado pulverizado, por proyección con pulverizador aerográfico especial en recinto cerrado y con un rendimiento no menor de 0,35 l/m2. Mientras se realiza la aplicación, los operarios se protegerán con mascarillas apropiadas, y la madera tratada no deberá tener un grado de humedad superior al 25%. Se tratará toda superficie bajo cubierta accesible en la vertical del ascensor ampliándose a la superficie de ambos faldones y hacia la zona de escalera vecina.			
GEL	45.000 kg	Gel madera	11.49	517.05	
M11TI010	12.000 h	Grupo electrógeno INS 15 KVA	2.44	29.28	
O01OC080	16.000 h	Especialista en fungicidas	14.02	224.32	
O01OA070	16.000 h	Peón ordinario	12.93	206.88	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>977.53</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA</b>					
02.01	m3	<b>HORMIGÓN LIMPIEZA HM-20/P/20/I CIM.V.MANUAL BATACHES</b> Hormigón en masa HM-20/P/20/I, elaborado en central, para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, i/vertido por medios manuales y colocación ejecutando bataches donde se precise a criterio del director de obra. Según NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA070	0.600 h	Peón ordinario	12.93	7.76	
P01HM010	1.000 m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	53.64	53.64	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>61.40</b>
02.02	m3	<b>HORMIGÓN HA-25/P/40/Ila CIM.V.MANUAL BATACHES</b> Hormigón armado HA-25/P/40/Ila, elaborado en central, en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, i/armadura (40 kg/m3), vertido por medios manuales ejecutando bataches donde se precise a criterio del director de obra, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
E04CMM090	1.050 m3	HORMIGÓN P/A HA-25/P/40/Ila CIM.V.MANUAL	84.30	88.52	
E04AB020	40.000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1.03	41.20	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>129.72</b>
02.03	m3	<b>HORMIGÓN HA-25/P/20/Ila 1 CARA 0,30m V.MANUAL MURO</b> Hormigón armado HA-25/P/20/Ila elaborado en central, en muro de 30 cm de espesor, i/armadura (75 kg/m³), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
E04MEM030	5.000 m2	ENCOFRADO TABLERO AGLOMERADO MUROS 1 CARA 3,00m	17.67	88.35	
E04MMM015	1.050 m3	HORMIGÓN P/A HA-25/P/20/Ila V.MANUAL MURO	75.02	78.77	
E04AB020	75.000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1.03	77.25	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>244.37</b>
02.04	m3	<b>HORMIGÓN HA-25/P/20/Ila 2 CARAS 0,30m V.MANUAL MURO</b> Hormigón armado HA-25/P/20/Ila elaborado en central, en muro de 30 cm de espesor, i/armadura (75 kg/m³), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos caras, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
E04MEM010	6.600 m2	ENCOFRADO TABLERO AGLOMERADO MUROS 2 CARAS 3,00m	29.21	192.79	
E04MMM015	1.050 m3	HORMIGÓN P/A HA-25/P/20/Ila V.MANUAL MURO	75.02	78.77	
E04AB020	75.000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1.03	77.25	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>348.81</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.05	m	<b>CARGADERO PERFIL 2 HEB-140</b> Cargadero doble HEB-140 perfil normalizado de acero S275 JR, laminado en caliente s/UNE EN 10025 y UNE EN 10 210-1, trabajado, colocado en obra e imprimado con pintura final protectora poliuretano alifático, según CTE DB SE-A, incluyendo porcentaje de despuntes, recortes y tolerancias del 10%. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Elaboración de apoyos de hormigón de 30x30cm de sección mínima en todo el ancho del muro con HA 25 según planos, previa apertura de mechinales y encofrado, acabado de nivel superior para recibir los perfiles laminados incluido la apertura de hoja superior de muro para alojamiento del primer perfil con retacado de este con mortero estructural ligeramente expansivo continuando el proceso con el otro lateral del dintel, realización de apuntalamiento y apeos necesarios, conexión mediante pasadores acero diámetro 12mm y soldado de alas, carga y transporte a vertedero del material sobrante, totalmente terminado.			
O01OB130	0.155 h	Oficial 1ª cerrajero	14.52	2.25	
O01OB140	0.155 h	Ayudante cerrajero	13.65	2.12	
O01OB230	0.155 h	Oficial 1ª pintura	14.39	2.23	
O01OA030	6.000 h	Oficial primera	15.21	91.26	
O01OA070	6.000 h	Peón ordinario	12.93	77.58	
O01OA050	0.160 h	Ayudante	13.54	2.17	
P03ALP212	67.400 kg	2 Perfil HEB de 140 mm	0.77	51.90	
P25OU080	0.066 l	Minio electrolítico	5.81	0.38	
HA	0.080 m3	Hormigón HA25 encofrado	765.77	61.26	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>291.15</b>
02.06	m	<b>CARGADERO PERFIL 2 HEB-140 DOBLE PLATABANDA</b> Cargadero doble HEB-140 perfil normalizado de acero S275 JR, laminado en caliente s/UNE EN 10025 y UNE EN 10 210-1, trabajado, colocado en obra y pintado de minio, según CTE DB SE-A, incluyendo porcentaje de despuntes, recortes y tolerancias del 10%. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Elaboración de apoyos de hormigón de 30x30cm de sección mínima en todo el ancho del muro con HA 25 según planos, previa apertura de mechinales y encofrado, acabado de nivel superior para recibir los perfiles laminados incluido la apertura de hoja superior de muro para alojamiento del primer perfil con retacado de este con mortero estructural ligeramente expansivo continuando el proceso con el otro lateral del dintel, realización de apuntalamiento y apeos necesarios, conexión mediante pasadores acero diámetro 12mm, platabandas superior e inferior y soldado de alas, carga y transporte a vertedero del material sobrante, totalmente terminado.			
O01OB130	0.300 h	Oficial 1ª cerrajero	14.52	4.36	
O01OB140	0.300 h	Ayudante cerrajero	13.65	4.10	
O01OB230	0.200 h	Oficial 1ª pintura	14.39	2.88	
O01OA030	6.000 h	Oficial primera	15.21	91.26	
O01OA050	0.160 h	Ayudante	13.54	2.17	
P03ALP212	88.400 kg	2 Perfil HEB de 140 mm	0.77	68.07	
P25OU080	0.066 l	Minio electrolítico	5.81	0.38	
O01OA070	6.000 h	Peón ordinario	12.93	77.58	
HA	0.200 m3	Hormigón HA25 encofrado	765.77	153.15	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>403.95</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.07	m	<b>CARGADERO PERFIL 2 IPE-160</b> Cargadero doble IPE-160 perfil normalizado de acero S275 JR, laminado en caliente s/UNE EN 10025 y UNE EN 10 210-1, trabajado, colocado en obra y pintado de minio, según CTE DB SE-A, incluyendo porcentaje de despuntes, recortes y tolerancias del 10%. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Elaboración de apoyos de hormigón de 30x30cm de sección mínima en todo el ancho del muro con HA 25 según planos, previa apertura de mechinales y encofrado, acabado de nivel superior para recibir los perfiles laminados incluido la apertura de hoja superior de muro para alojamiento del primer perfil con retacado de este con mortero estructural ligeramente expansivo continuando el proceso con el otro lateral del dintel, realización de apuntalamiento y apeos necesarios, conexión mediante pasadores acero diámetro 12mm y soldado de alas, carga y transporte a vertedero del material sobrante, totalmente terminado.			
O01OB130	0.152 h	Oficial 1ª cerrajero	14.52	2.21	
O01OB140	0.152 h	Ayudante cerrajero	13.65	2.07	
O01OB230	0.152 h	Oficial 1ª pintura	14.39	2.19	
O01OA030	6.000 h	Oficial primera	15.21	91.26	
O01OA050	0.154 h	Ayudante	13.54	2.09	
P03ALP168	35.800 kg	2 Perfil IPE de 160 mm	0.77	27.57	
P25OU080	0.047 l	Minio electrolítico	5.81	0.27	
O01OA070	6.000 h	Peón ordinario	12.93	77.58	
HA	0.200 m3	Hormigón HA25 encofrado	765.77	153.15	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>358.39</b>
02.08	m2	<b>MURO BLOQUE GRIS 40x30x20 cm. ARMADA</b> Muro con bloque estructural cara vista de hormigón hidrófugo liso de 400x300x200 mm estándar R-6, categoría I, gris (Prefraga o similar a criterio dirección obra), recibido con mortero de cemento M-5 (mortero preparado) y con HA25 (árido tamaño máximo 10mm) y armadura de acero B 500 S en macizados verticales, dinteles y apoyos de vigas existentes según planos; armadura de tendeles Fisufor 3D 5250Z, diámetro 5 mm, según planos, i/p.p. de jambas, dinteles, ejecución de encuentros y piezas especiales, rejuntado, limpieza y medios auxiliares (plataforma interior madera cuajada apuntalada en cada planta, borriquetas.. etc), medida deduciendo huecos superiores a 2m2. Incluso p/p de andamiaje, aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, con eliminación de restos, limpieza final y retirada a vertedero. Según CTE SE F y Manual Técnico Normabloc.			
O01OA160	1.080 h	Cuadrilla H	28.75	31.05	
P01BLG050MOD2	14.000 u	Bloq.horm. standard liso gris 40x30x20 + piezas especiales	0.94	13.16	
P01MC040	0.030 m3	Mortero cem. gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	48.87	1.47	
P01LA100MOD2	2.020 u	Arm. fisufor 3D 5250Z 5mm 3,05m	5.36	10.83	
P01LA570	0.200 u	Anclaje cerramiento-estructura 3/Z	4.47	0.89	
P01LA620MOD	0.150 m3	HA macizado vertical y horizontal arido 10mm 100kg/m3	157.75	23.66	
PLATAF	0.300 m2	Plataforma recuperable trabajo madera+puntales	19.60	5.88	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>86.94</b>
02.09	m3	<b>HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I ENCOF/MADERA VIGAS Y ZUNCHOS MURO BLOQUE</b> Hormigón armado HA-25/P/20/I elaborado en obra o central, en vigas y zunchos existentes sobre la fábrica de bloque, i/p.p. de armadura (150 kg/m3) y encofrado de madera, vertido, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
E05HVM010	1.000 m3	HORMIGÓN P/ARMAR HA-25/P/20/I JÁCENAS	65.55	65.55	
E05HVE010	4.167 m2	ENCOFRADO MADERA JÁCENAS 4 POSTURAS	21.66	90.26	
E04AB020	150.000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1.03	154.50	
M02GT002	0.150 h	Grúa pluma 30 m./0,75 t	14.41	2.16	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>312.47</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.10	m2	<b>REMATE CIERRE FORJADO MADERA-METAL CONTRA MURO</b> Remate de cierre de forjado tradicional formado por viguetas de madera o de acero, completando el entrevigado existente en cada nivel de piso con capa de compresión de 5 cm (si fuera preciso) de HM-25 N/mm2, Tmáx. 20 mm, consistencia plástica, elaborado en central, i/armadura (2,85 kg/m2), terminado.			
O01OB010	0.700 h	Oficial 1ª encofrador	14.90	10.43	
O01OB020	0.700 h	Ayudante encofrador	13.98	9.79	
P01HM030	0.150 m3	Hormigón HM-25/P/20/I central	56.01	8.40	
P03W030	1.100 m2	Entrevigado revoltón lad. H/S	8.99	9.89	
TOTAL PARTIDA .....					38.51
02.11	m2	<b>PLANCHA NERVOMETAL CAPA COMPRESIÓN HA 5cm</b> Cierre lateral de forjado realizado a base de plancha metálica nervada galvanizada nervometal (0.5mm, nervio 8mm) de espesor, con capa de compresión de 5 cm de hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx. 20 mm, consistencia plástica, elaborado en central, i/armadura (2.2kg/m2, diámetro 6mm 20x20cm)) y apeos, terminado. Según normas NTE y EHE-08. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB010	0.400 h	Oficial 1ª encofrador	14.90	5.96	
O01OB020	0.400 h	Ayudante encofrador	13.98	5.59	
E04AB020	2.200 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1.03	2.27	
P01HA010	0.053 m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	55.72	2.95	
P03ALN040	1.200 m2	Plancha nervometal 0.5mm, 8mm	4.54	5.45	
M07CG010	0.010 h	Camión con grúa 6 t	32.84	0.33	
TOTAL PARTIDA .....					22.55
02.12	kg	<b>ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA METÁLICA</b> Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas o colocado sobre zunchos de apoyo con retacado de su perímetro de entrega al muro; i/p.p. de andamiajes, apuntalamientos, soldaduras, cortes, piezas especiales, des-puntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, totalmente terminado, según NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB130	0.018 h	Oficial 1ª cerrajero	14.52	0.26	
O01OB140	0.018 h	Ayudante cerrajero	13.65	0.25	
P03ALP010	1.050 kg	Acero laminado S275 JR	0.76	0.80	
P25OU080	0.010 l	Minio electrolítico	5.81	0.06	
A06T010	0.010 h	GRÚA TORRE 30 m FLECHA, 750 kg	14.49	0.14	
P01DW090	0.100 u	Pequeño material	1.03	0.10	
O01OA030	0.010 h	Oficial primera	15.21	0.15	
O01OA070	0.010 h	Peón ordinario	12.93	0.13	
TOTAL PARTIDA .....					1.89
02.13	u	<b>APOYO VIGA METAL SOBRE MURO LADRILLO</b> Formación de apoyo de viga metálica sobre muro de fábrica de ladrillo, con apertura del hueco necesario en el muro para alojamiento del perfil y su zuncho, ejecución de zuncho de apoyo con mortero estructural ligeramente expansivo y armado con acero corrugado B500S según planos, de dimensiones aproximadas 60*20*20 cm. , limpieza y retirada de escombros a vertedero, incluido el encofrado necesario, totalmente terminado.			
O01OA030	0.300 h	Oficial primera	15.21	4.56	
O01OA070	0.900 h	Peón ordinario	12.93	11.64	
O01OA060	0.900 h	Peón especializado	13.02	11.72	
MORTEPOX	120.000 kg	Mort. estruct ligeram expansivo	0.65	78.00	
ACEROCOR	10.000 kg	Acero corrugado o de tendel	1.03	10.30	
TOTAL PARTIDA .....					116.22



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.14	u	<b>CONEXIÓN MURO BLOQUE,ZUNCHO A MURO EXISTENTE</b> Conexión de muros de bloque estructural (en prolongación o perpendicularmente) o de vigas o zunchos (en prolongación o perpendicularmente), con los muros de fábrica de ladrillo existentes previa apertura del hueco necesario en la fábrica de ladrillo, limpieza y retirada de escombros a vertedero, colocación de la armadura necesaria B500S o penetración de la nueva fábrica de bloque con su armado de tendel con posterior relleno con mortero estructural ligeramente expansivo, incluido el encofrado necesario y medios auxiliares, totalmente terminado.			
O01OA030	0.250 h	Oficial primera	15.21	3.80	
O01OA070	0.800 h	Peón ordinario	12.93	10.34	
O01OA060	0.800 h	Peón especializado	13.02	10.42	
MORTEPOX	120.000 kg	Mort. estruct ligeram expansivo	0.65	78.00	
ACEROCOR	14.000 kg	Acero corrugado o de tendel	1.03	14.42	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>116.98</b>
02.15	m2	<b>HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I ENCOF/METÁLICO LOSAS e=15cm</b> Hormigón armado HA-25/P/20/I, elaborado en central, en losas planas de espesor 15 cm, i/p.p. de armadura (85 kg/m3) y encofrado metálico, vertido, vibrado y colocado, incluso pasos ventilación (4 uds, 12 cm diámetro). Según normas NTE-EME, EHL y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
E05HLM010	0.150 m3	HORMIGÓN P/ARMAR HA-25/P/20/I LOSA PLANA	68.63	10.29	
E05HFE030	1.000 m2	ENCOFRADO FORJADO UNIDIRECCIONAL CONTÍNUO	8.97	8.97	
E04AB020	12.750 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1.03	13.13	
M02GT002	0.100 h	Grúa pluma 30 m./0,75 t	14.41	1.44	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>33.83</b>
02.16	m2	<b>ESTRUCTURA HORM ARM VIGAS+SEMIVIGUETAS 22+5cm, B-70 B.POLIEST</b> Estructura de hormigón armado con HA-25 y acero B-500-S comprendiendo vigas, zunchos, frente alero y forjado de 22+5 cm formado por vigueta armada semiresistente de hormigón armado separadas 70 cm, bovedilla moldeada de poliestireno de densidad 15 kg/m3 y M1 y capa de compresión de 5 cm, de hormigón HA-25/P/20/I, elaborado en central, mallazo de reparto 20x30x5, i/encofrado, armado de vigas, zunchos, vuelo alero, anclajes, armado de negativos, macizados en apoyos según EFHE, totalmente terminado según planos. Según normas NTE, EHE-08 y CTE-SE-AE. Componentes del hormigón, acero, viguetas y bovedillas con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB010	0.350 h	Oficial 1º encofrador	14.90	5.22	
O01OB020	0.350 h	Ayudante encofrador	13.98	4.89	
M02GT002	0.150 h	Grúa pluma 30 m./0,75 t	14.41	2.16	
P03VS020	1.430 m	Semivig. h.pret.12cm 4,80a5,10m (20kg/ml)	3.25	4.65	
P03BP070	3.200 u	Bov.poliest.curva vigue.horm.620x520x220	7.90	25.28	
P03AM170	1.200 m2	Malla 20x30x5 1,284 kg/m2	0.83	1.00	
P01HA010	0.140 m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	55.72	7.80	
E04AB020	3.000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1.03	3.09	
E05HFE030	1.000 m2	ENCOFRADO FORJADO UNIDIRECCIONAL CONTÍNUO	8.97	8.97	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>63.06</b>
02.17	m	<b>APOYO ANGULAR L 100x100x10 HILTI B-500S D=12 mm RESINA EPOXI-ACRILATO</b> Apoyo de forjado mediante angular 100x100x10 acero S275JR con tacos sistema HILTI acero B-500S de diámetro 12 mm (doble taco cada vigueta) cada 35 cm en muro de ladrillo, con resina epoxi-acrilato de altas resistencias con dosificación y mezcla automática en boquilla, y tiempo de endurecimiento aproximado de 1 hora a 20°C y 65 % de humedad, (según UNE-EN 1504-6); incluso realización de taladro de diámetro 20 mm y 30 cm de profundidad, soplado y limpieza. Medida la unidad ejecutada.			
O01OA060	0.750 h	Peón especializado	13.02	9.77	
M12T060	0.750 h	Taladro perforador medio	1.15	0.86	
P03ACC040	4.200 kg	Acero corrugado B 500 S/SD 12 mm	0.56	2.35	
P03R010	0.689 u	Resina epoxi anclaje MasterFlow 920 AN	11.20	7.72	
ACERO	16.500 kg	Kg acero S275JR	0.77	12.71	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>33.41</b>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.18	m	ANCLAJE BARRA B-500S D=12 mm RESINA EPOXI-ACRILATO MASTERFLOW 920 AN Anclaje en la longitud de contacto entre cimentaciones antiguas y nuevas mediante barra de acero B-500S de diámetro 12 mm cada 20 cm en hormi-gón armado, con resina epoxi-acrilato de altas resistencias con dosificación y mezcla automática en boquilla, y tiempo de endurecimiento aproximado de 1 hora a 20°C y 65 % de humedad, mediante MasterFlow 920 AN (según UNE-EN 1504-6) de Basf o similar; incluso realización de taladros de diá-metro 20 mm y 30 cm de profundidad, soplado y limpieza. Medida la unidad ejecutada.			
O01OA060	1.650 h	Peón especializado	13.02	21.48	
M12T060	1.500 h	Taladro perforador medio	1.15	1.73	
P03ACC040	7.000 kg	Acero corrugado B 500 S/SD 12 mm	0.56	3.92	
P03R010	3.450 u	Resina epoxi anclaje MasterFlow 920 AN	11.20	38.64	
TOTAL PARTIDA .....					65.77

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA</b>					
03.01	m2	<b>FÁB.LADRILLO MACIZO GERO 7cm 1/2P MORTERO 1:5</b> Fábrica de ladrillo macizo gero de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	0.410 h	Oficial primera	15.21	6.24	
O01OA070	0.410 h	Peón ordinario	12.93	5.30	
P01LT020MOD	0.052 mu	Ladrillo macizo gero 24x11,5x7 cm	44.90	2.33	
P01MC045	0.027 m3	Mortero cem. gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	44.38	1.20	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>15.07</b>
03.02	m2	<b>ALQ./INSTAL ANDAMIO TUBULAR 15m.&lt;h&lt;20m</b> Alquiler, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas entre 15 y 20 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa C.E. y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.Medición frente de paramentos sobre los que se va a trabajar, incluidos los cambios de plano que el andamio deba realizar para ajustarse a rehundidos de planos de fachada,salientes de alero para colocar canalón y sobreelevación para valla de protección colectiva sobre alero.			
M13AM010	60.000 d	m2. alq. andamio acero galvanizado	0.04	2.40	
M13AM060	1.000 m2	Montaje y desm. and. 20 m.<h<25 m.	4.72	4.72	
M13AM160	60.000 d	m2. alq. red mosquitera andamios	0.01	0.60	
M13AM170	1.000 m2	Montaje y desm. red andam.	0.77	0.77	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>8.49</b>
03.03	m2	<b>FÁB.LADRILLO MACIZO GERO 7cm 1P MORTERO 1:5</b> Fábrica de ladrillo macizo gero de 24x11,5x7 cm, de 1 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	0.770 h	Oficial primera	15.21	11.71	
O01OA070	0.770 h	Peón ordinario	12.93	9.96	
P01LT020MOD	0.104 mu	Ladrillo macizo gero 24x11,5x7 cm	44.90	4.67	
P01MC045	0.054 m3	Mortero cem. gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	44.38	2.40	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>28.74</b>
03.04	m2	<b>FÁB.LADRILLO MACIZO GERO 7cm 1-1/2P MORTERO 1:5</b> Fábrica de ladrillo macizo gero de 24x11,5x7 cm, de 1 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	1.100 h	Oficial primera	15.21	16.73	
O01OA070	1.100 h	Peón ordinario	12.93	14.22	
P01LT020MOD	0.157 mu	Ladrillo macizo gero 24x11,5x7 cm	44.90	7.05	
P01MC045	0.081 m3	Mortero cem. gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	44.38	3.59	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>41.59</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.05	m3		<b>FÁB.LADRILLO MACIZO GERO 7cm MORTERO 1:5 PILASTRAS Y MACIZADOS</b> Fábrica de ladrillo macizo gero de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo 1:5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	2.600	h	Oficial primera	15.21	39.55	
O01OA070	2.600	h	Peón ordinario	12.93	33.62	
P01LT020MOD	0.416	mu	Ladrillo macizo gero 24x11,5x7 cm	44.90	18.68	
P01MC045	0.280	m3	Mortero cem. gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	44.38	12.43	
TOTAL PARTIDA .....						104.28
03.06	m2		<b>FÁBRICA LADRILLO 1/2P.HUECO DOBLE 8cm MORTERO M-5</b> Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.			
O01OA030	0.500	h	Oficial primera	15.21	7.61	
O01OA070	0.500	h	Peón ordinario	12.93	6.47	
P01LH020	0.047	mu	Ladrillo hueco doble métrico 24x11,5x8 cm	62.79	2.95	
P01MC040	0.023	m3	Mortero cem. gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	48.87	1.12	
TOTAL PARTIDA .....						18.15
03.07	m2		<b>TABIQUE SENCILLO CARTÓN YESO (19+70+19) e=108mm/400</b> Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado por cada cara una placa de 19 mm de espesor con un ancho total de 108 mm, con aislamiento fibra de vidrio o lana mineral para obtener una EI total de al menos 60min. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
O01OA030	0.390	h	Oficial primera	15.21	5.93	
O01OA050	0.390	h	Ayudante	13.54	5.28	
P04PY220	2.100	m2	Placa yeso laminado normal 19x1200 mm	4.05	8.51	
P04PW590	0.900	kg	Pasta de juntas SN	0.89	0.80	
P04PW005	3.150	m	Cinta de juntas rollo 150 m	0.02	0.06	
P04PW470	0.950	m	Canal 70 mm	1.02	0.97	
P04PW180	2.330	m	Montante de 70 mm	1.27	2.96	
P04PW070	30.000	u	Tornillo PM 3,9x35 mm	0.01	0.30	
P04PW550	0.950	m	Junta estanca al agua 46 mm	0.20	0.19	
P07TL450	1.000	m2	Lana Mineral espesor 70	2.68	2.68	
TOTAL PARTIDA .....						27.68

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.08	m2	<b>TABIQUE SENCILLO CARTÓN YESO H1 (19+70+19) e=108mm/400</b> Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado por cada cara una placa H1 (resistente al agua) de 19 mm de espesor con un ancho total de 108 mm, con aislamiento fibra de vidrio o lana mineral para obtener una EI total de al menos 60min. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, elementos complementarios de fijación para encimera, lavabo, barras de apoyo discapacitados, etc, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
O01OA030	0.390 h	Oficial primera	15.21	5.93	
O01OA050	0.390 h	Ayudante	13.54	5.28	
PLACAWH1	2.100 m2	Placa yeso laminado H1 water 19x1200 mm	7.35	15.44	
P04PW590	0.900 kg	Pasta de juntas SN	0.89	0.80	
P04PW005	3.150 m	Cinta de juntas rollo 150 m	0.02	0.06	
P04PW470	0.950 m	Canal 70 mm	1.02	0.97	
P04PW180	2.330 m	Montante de 70 mm	1.27	2.96	
P04PW070	30.000 u	Tornillo PM 3,9x35 mm	0.01	0.30	
P04PW550	0.950 m	Junta estancia al agua 46 mm	0.20	0.19	
P07TL450	1.000 m2	Lana Mineral espesor 70	2.68	2.68	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>34.61</b>
03.09	m2	<b>TRASDOSADOS AUTOPORTANTE e=85mm/400(15+70)+AISLAM</b> Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor con un ancho total de 85 mm, con aislamiento fibra vidrio. l/p.p. de alfeizar ventanillas, de tratamiento recercado interior de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
O01OA030	0.260 h	Oficial primera	15.21	3.95	
O01OA050	0.260 h	Ayudante	13.54	3.52	
P04PY045	1.050 m2	Placa yeso laminado normal 15x1200 mm	2.95	3.10	
P04PW590	0.400 kg	Pasta de juntas SN	0.89	0.36	
P04PW005	1.300 m	Cinta de juntas rollo 150 m	0.02	0.03	
P04PW250	0.950 m	Canal 73 mm	0.67	0.64	
P04PW170	3.500 m	Montante de 70 mm	0.73	2.56	
P04PW065	20.000 u	Tornillo PM 3,9x25 mm	0.01	0.20	
P04PW550	0.470 m	Junta estancia al agua 46 mm	0.20	0.09	
P07TL450MOD	1.000 m2	Lana Mineral espesor 70	2.68	2.68	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17.13</b>
03.10	u	<b>EJECUCIÓN RETACADO Y CHAPADO DINTEL NUEVO HUECO PASO</b> Retacado y chapado posterior del dintel ejecutado en los nuevos huecos, bien mediante elementos de fábrica de ladrillo hueco y/o placa de cartón yeso, incluido los elementos de fijación y sujeción necesarios con el correspondiente acabado de guarnecido y enlucido de yeso o encintado y plastecido en cartón yeso. Se incluyen medios auxiliares, totalmente terminado y enrasado con paramentos aledaños, listo para pintar o revestir.			
O01OA060	0.900 h	Peón especializado	13.02	11.72	
O01OA070	0.900 h	Peón ordinario	12.93	11.64	
MATERIALNEC	1.000 u	Material necesario	15.32	15.32	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>38.68</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.11	m2	<b>GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO</b> Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formaci?n de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de pl?stico y metal y colocaci?n de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaraci?n de prestaciones) seg?n Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB110	0.250 h	Oficial yesero o escayolista	14.52	3.63	
O01OA070	0.250 h	Pe?n ordinario	12.93	3.23	
A01A030	0.012 m3	PASTA DE YESO NEGRO	71.46	0.86	
A01A040	0.003 m3	PASTA DE YESO BLANCO	75.29	0.23	
P04RW060	0.215 m	Guardavivos pl?stico y metal c/malla	0.52	0.11	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>8.06</b>
03.12	m2	<b>ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO CSIV-W1 VERTICAL</b> Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CSIV-W1, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m y andamiaje, s/NTE-RPE-7 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaraci?n de prestaciones) seg?n Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0.330 h	Oficial primera	15.21	5.02	
O01OA050	0.330 h	Ayudante	13.54	4.47	
P04RR050	1.500 kg	Mortero revoco CSIV-W1	0.89	1.34	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>10.83</b>
03.13	m2	<b>REVESTIMIENTO MORTERO MONOCAPA EXTERIOR</b> Revestimiento de paramentos verticales con mortero monocapa en colores p?lidos, aplicado a llana, regleado y fratasado, con un espesor de 15 a 20 mm, con ejecuci?n de despiece (recercados, dinteles, etc) an?logo al mortero existente y aplicado directamente sobre f?brica de ladrillo con posterior pintura para exteriores (obtener acabado similar al revestimiento existente), hormig?n, f?brica de bloques de hormig?n, etc., i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-9, medido a cinta corrida incluyendo jambas y dinteles. Mortero con marcado CE y DdP (Declaraci?n de prestaciones) seg?n Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0.190 h	Oficial primera	15.21	2.89	
O01OA050	0.190 h	Ayudante	13.54	2.57	
O01OA070	0.190 h	Pe?n ordinario	12.93	2.46	
MORTPINT	30.000 kg	Mortero monocapa convencional o enfoc+pint petrea	0.38	11.40	
P01DW050	0.008 m3	Agua	0.97	0.01	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>19.33</b>
03.14	m2	<b>RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES C/YESO</b> Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques de f?brica o cart?n yeso, utilizando pasta de yeso negro o elementos mec?nicos, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.			
O01OA030	0.310 h	Oficial primera	15.21	4.72	
O01OA050	0.310 h	Ayudante	13.54	4.20	
P01UC030	0.105 kg	Puntas 20x100	6.01	0.63	
A01A030	0.009 m3	PASTA DE YESO NEGRO	71.46	0.64	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>10.19</b>
03.15	u	<b>RECIBIDO CERCO &lt;2m2 VENTANA MORTERO</b> Recibido de cerco de ventanas de hasta 2 m2 de superficie, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de r?o tipo M-10, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocaci?n, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Seg?n RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada.			
O01OA040	0.450 h	Oficial segunda	14.03	6.31	
O01OA070	0.450 h	Pe?n ordinario	12.93	5.82	
A02A060	0.006 m3	MORTERO CEMENTO M-10	65.67	0.39	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>12.52</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>03.16</b>	<b>u</b>	<b>RECIBIDO PUERTA RF</b> Recibido de cerco de puertas de hasta 2 m2 de superficie, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de r?o tipo M-10, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocaci?n, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Seg?n RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada.			
O01OA070	0.750 h	Peón ordinario	12.93	9.70	
O01OA040	0.750 h	Oficial segunda	14.03	10.52	
A02A060	0.015 m3	MORTERO CEMENTO M-10	65.67	0.99	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>21.21</b>
<b>03.17</b>	<b>u</b>	<b>AYUDAS A GREMIOS</b> Ayudas de albañilería a instalaciones y diferentes gremios de la obra.			
O01OA070	120.000 h	Peón ordinario	12.93	1,551.60	
O01OA040	120.000 h	Oficial segunda	14.03	1,683.60	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>3,235.20</b>
<b>03.18</b>	<b>m2</b>	<b>BIOCALCE BASE CAL NATURAL PURA NHL 3.5</b> Revestimiento mortero eco-compatible de cal natural pura NHL 3.5, Biocalce base o similar a criterio dirección de obra, conforme a la norma EN 459-1, para el enfoscado base altamente transpirable certificado WTA para muros, espesor 1cm. Antibacterico y antimoho natural. Contiene sólo materias primas de origen estrictamente natural.Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso pp de medios auxiliares			
O01OB910	0.330 h	Oficial 1ª revocador	14.78	4.88	
O01OB920	0.330 h	Ayudante revocador	14.40	4.75	
BIOCALCE	15.000 kg	Biocalce base+agua	0.42	6.30	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>15.93</b>
<b>03.19</b>	<b>m2</b>	<b>BIOCALCE ZÓCALO CAL NATURAL PURA NHL 3.5</b> Enfoscado eco-compatible de cal natural pura NHL 3.5, Biocalce zócalo o similar a criterio dirección de obra, 3 cm espesor medio, conforme a la norma EN 459-1, para obtener un revestimiento altamente transpirable certificado WTA para muros. Antibacterico y antimoho natural. Contiene sólo materias primas de origen estrictamente natural.Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso pp de medios auxiliares.			
O01OB910	0.400 h	Oficial 1ª revocador	14.78	5.91	
O01OB920	0.400 h	Ayudante revocador	14.40	5.76	
BIOCALCEZOCA	25.000 kg	Biocalce zócalo+agua	0.64	16.00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>27.67</b>
<b>03.20</b>	<b>m2</b>	<b>REVOCO MORTERO 3 mm C/BIOCALCE REVOCO FINO</b> Revoco fino de cal natural transpirable sobre paramentos verticales con mortero Bioalcance Revoco Fino de Kerakoll o similar a crietrio dirección obra, con un espesor medio de 3 mm, previa limpieza del soporte estable y seco, preparación con batidor helicoidal y aplicado con llana americana o paleta lisa. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. l/p.p. de medios auxiliares, medición s/NTE-RPR-9, con colocación de junquillos de trabajo. Para un rendimiento de 4,8 kg/m2. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0.200 h	Oficial primera	15.21	3.04	
O01OA060	0.200 h	Peón especializado	13.02	2.60	
P01DW050	0.005 m3	Agua	0.97	0.00	
P01FA945	4.800 kg	Alisador de cal Biocalce Revoco Fino	0.64	3.07	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>8.71</b>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.21	m2	PINTURA CAL BIOCALCE FONDO + PINTURA ACABADO COLOR Pintura mineral blanca de cal en pasta natural Biocalce de Keracoll o similar a criterio dirección obra, pintura bacteriostática y fungistática para la decoración de enfoscados transpirables, enfoscados civiles o de saneamiento, aplicado con brocha en dos manos cruzadas previa limpieza de soporte y sobre la superficie seca, incluida imprimación mediante biocalce fondo universal. Para un rendimiento de 0.20 y 0,25 l/m2 respectivamente. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso medios auxiliares.			
O01OA030	0.300 h	Oficial primera	15.21	4.56	
O01OA060	0.300 h	Peón especializado	13.02	3.91	
IMPRIMAC	0.200 l	Pintura cal Biocalce fondo universal	5.74	1.15	
P25PD080	0.500 l	Pintura cal Biocalce	3.30	1.65	
TOTAL PARTIDA .....					11.27



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 CUBIERTAS</b>					
04.01	m2	<b>CUBIERTA AUTOPROTEGIDA ROJO TEJA S/AISLAMIENTO BICAPA</b> Cubierta autoprotegida no transitable constituida por hormigón aislante de arcilla expandida arlita de 10 cm de espesor medio como formación de pendiente, tendido de mortero de cemento y arena de río M-5, de 2 cm de espesor; imprimación asfáltica Curidan, lámina asfáltica de betún elastómero SBS Esterdan 30 P Elast, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún elastómero SBS Glasdan 40/GP ERF Elast rojo, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, autoprotegida con gránulos minerales color rojo teja, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas. Se incluyen los remates contra muros de fachada con empotramiento en roza o resto de perímetro con sus correspondientes refuerzos y empotramientos. Cumple con los requisitos del C.T.E. Cumple con el Catálogo de Elementos Constructivos del IETcc según membrana bicapa. Ficha IM12 de Danosa.			
O01OA030	0.220 h	Oficial primera	15.21	3.35	
O01OA050	0.220 h	Ayudante	13.54	2.98	
E07TLB030	0.080 m2	TABICÓN LHD 25x12x8 cm	14.15	1.13	
A03S020	0.100 m3	HORMIGÓN AISLANTE (650 kg/m3)	87.99	8.80	
A02A080	0.020 m3	MORTERO CEMENTO M-5	58.38	1.17	
P06BI020	0.300 kg	Imprim.asfáltica Curidan	1.19	0.36	
P06BS140	1.100 m2	Lám. Esterdan 30 P Elast	3.81	4.19	
P06BS020	1.100 m2	Lám. Glasdan 40/GP erf Elast.gris (negro)	3.56	3.92	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>25.90</b>
04.02	m2	<b>CUBIERTA TRANSITABLE S/AISLAM. BICAPA NO ADHERIDA A SOLAR</b> Cubierta transitable formada por una capa de hormigón aislante de arcilla expandida de espesor medio 10 cm como formación de pendiente, tendido de mortero de cemento M-5, de 2 cm de espesor, lámina asfáltica de betún plastómero Glasdan 30 P Pol, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares, lámina asfáltica de betún plastómero Esterdan 30 P Pol, con armadura de fieltro de poliéster reforzado, totalmente adherida a la anterior con soplete; lámina geotextil de 200 g/m2 Danofelt PY-200, lista para solar con pavimento a elegir. Se incluyen los remates perimetrales con sus correspondientes refuerzos y empotramientos en muros de fachada. Cumple con los requisitos del C.T.E. Cumple con el Catálogo de Elementos Constructivos del IETcc según membrana bicapa.			
O01OA030	0.220 h	Oficial primera	15.21	3.35	
O01OA050	0.220 h	Ayudante	13.54	2.98	
E07TLB030	0.080 m2	TABICÓN LHD 25x12x8 cm	14.15	1.13	
A03S020	0.100 m3	HORMIGÓN AISLANTE (650 kg/m3)	87.99	8.80	
A02A080	0.020 m3	MORTERO CEMENTO M-5	58.38	1.17	
P06BS045	1.100 m2	Lám. Glasdan 30 P Pol	2.73	3.00	
P06BS145	1.100 m2	Lám. Esterdan 30 P Pol	3.61	3.97	
P06BG060	1.050 m2	Fieltro geotextil Danofelt PY-200 gr/m2	0.69	0.72	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>25.12</b>
04.03	m	<b>CANALÓN ALUMINIO CUADRADO DESARROLLO 400mm</b> Canal?n visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 400 mm, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.			
O01OB170	0.350 h	Oficial 1º fontanero calefactor	15.35	5.37	
P17NA080	1.250 m	Canalón alum.cuad. 400 mm. p.p.piezas	12.52	15.65	
P17NA270	2.000 u	Soporte canalón aluminio	1.84	3.68	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>24.70</b>
04.04	m	<b>BAJANTE ALUMINIO LACADO 60x80 mm</b> Bajante cuadrada de aluminio lacado, de 60x80 mm, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.			
O01OB170	0.200 h	Oficial 1º fontanero calefactor	15.35	3.07	
P17JA080	1.100 m	Bajante aluminio 60x80 mm.p.p.piezas	10.97	12.07	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>15.14</b>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.05	u	<b>VENTILACIÓN CUBIERTA PLACA ONDULADA CEMENTO REFORZADO</b> Colocación de placa especial de cemento reforzado de material análogo a la cubierta existente para permitir la creación de pasos de ventilación o salida de gases con colocación de dicha placa especial de salida de humos, preparando o recortando ésta si es preciso, pieza especial de salida de humos (diámetro 30 cm) y aspirador de remate de acero inoxidable (diámetro 30 cm) incluso retirada de placa existente necesario y levantamiento de las perimetrales con posterior fijación y remate i/p.p.de solapes, caballetes, limas, remates, encuentros, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, carga y transporte a vertedero, totalmente instalado, s/NTE-QTF-17. Medida en verdadera magnitud.			
O01OA030	2.000 h	Oficial primera	15.21	30.42	
O01OA050	2.000 h	Ayudante	13.54	27.08	
PLACASALIDA	1.200 u	Placa fibrocemento salida gases	91.89	110.27	
PIEZASAL	1.000 u	Pieza salida gases	35.99	35.99	
ASPIR INOX	1.000 u	Aspirador inox 30	176.13	176.13	
P05FWT020	5.000 u	Tornillo autotaladrante 6,3x120	0.25	1.25	
TOTAL PARTIDA .....					381.14

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 FALSOS TECHOS Y AISLAMIENTOS</b>					
<b>05.01</b>	<b>m2</b>	<b>FALSO TECHO 600x600x15 ACABADO FISURADO BAJO P.V.</b> Falso techo con placas de fibra mineral con aislamiento acústico de 34 dB, de dimensiones 600x600x15 mm en acabado fisurado y lateral recto, instalado con perfilera a vista, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Placas de fibra mineral, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB110	0.130 h	Oficial yesero o escayolista	14.52	1.89	
O01OB120	0.130 h	Ayudante yesero o escayolista	13.79	1.79	
P04TF010	1.050 m2	Placa 600x600x15 acabado fisurado P.V.	8.96	9.41	
P04TW050	3.000 m	Perfilería vista blanca	1.62	4.86	
P04TW170	0.600 u	Ángulo de borde falso techo	0.87	0.52	
P04TW040	1.050 u	Pieza cuelgue	0.35	0.37	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>18.84</b>
<b>05.02</b>	<b>m2</b>	<b>FALSO TECHO 600x600, 1200x600 EXISTENTE BAJO P.V.</b> Recolocación y cierre de falsos techos en zonas que fueron previamente desmontadas para la ejecución de huecos de ascensor, cuarto calderas y tabiquerías, con placas de fibra mineral recuperadas o bien colocación de placas nuevas si fuera preciso (50%), de dimensiones 600x600 y 1200x600 en acabado análogo al falso techo existente y lateral recto, instalado con perfilera vista, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado con aportación de perfilera nueva si fuera preciso (50%), i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Placas de fibra mineral, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB110	0.190 h	Oficial yesero o escayolista	14.52	2.76	
O01OB120	0.190 h	Ayudante yesero o escayolista	13.79	2.62	
P04TF010MOD	0.600 m2	Placa 600x600x15 1200x600x15 acabado fisurado P.V.	8.96	5.38	
P04TW050	3.000 m	Perfilería vista blanca	1.62	4.86	
P04TW170	0.600 u	Ángulo de borde falso techo	0.87	0.52	
P04TW040	1.050 u	Pieza cuelgue	0.35	0.37	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>16.51</b>
<b>05.03</b>	<b>m2</b>	<b>FALSO TECHO YESO LAMINADO VINOLO BLANCO 60x60 PV</b> Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinílica normal (N) blanca de 60x60 cm y 10 mm de espesor, suspendido de perfilera a vista, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado, s/NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB110	0.150 h	Oficial yesero o escayolista	14.52	2.18	
O01OB120	0.150 h	Ayudante yesero o escayolista	13.79	2.07	
P04TKV050	1.050 m2	Pl. yeso vinilo N blanco 60x60x1,3cm P.V.	4.19	4.40	
P04TW023	2.100 m	Perfil primario 24x43x3600	1.29	2.71	
P04TW025	2.100 m	Perfil secundario 24x43x3600	1.29	2.71	
P04TW030	1.500 m	Perfil angular remates	0.79	1.19	
P04TW040	1.050 u	Pieza cuelgue	0.35	0.37	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>15.63</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.04	m	<b>FAJA/TABICA PERIMETRAL YESO LAMINADO</b> Faja perimetral doble (40cm + 20 cm) en diferentes planos horizontales más tabica (35 cm) de yeso laminado como cierre de falso techos desmontable, desarrollo total máx 1m, según planos, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilaría, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilaría con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB110	0.850 h	Oficial yesero o escayolista	14.52	12.34	
O01OB120	0.850 h	Ayudante yesero o escayolista	13.79	11.72	
P04PY015	1.200 m2	Placa yeso laminado estándar 12,5 mm	3.69	4.43	
P04PW040	1.000 kg	Pasta para juntas yeso	2.07	2.07	
P04PW005	7.000 m	Cinta de juntas rollo 150 m	0.02	0.14	
P04TW030	7.000 m	Perfil angular remates	0.79	5.53	
P04TW070	7.000 m	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	1.04	7.28	
P04TW080	1.600 u	Pieza empalme techo yeso laminado T-47	0.38	0.61	
P04TW090	1.600 u	Horquilla techo yeso laminado T-47	0.44	0.70	
P04PW065	35.000 u	Tornillo PM 3,9x25 mm	0.01	0.35	
P04PW100	20.000 u	Tornillo MM 3,5x9,5 mm	0.02	0.40	
P04PW030	0.600 kg	Pasta de agarre yeso	0.31	0.19	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>45.76</b>
05.05	m2	<b>FALSO TECHO PANEL SANDWICH e=80 mm EI120</b> Falso techo de sectorización realizado con panel machiembrado SANDWICH GROUP o similar a criterio de la dirección de obra, blanco, de espesor 80 mm. lana de roca de densidad 100 kg/m3 y dos chapas acero 0.5mm, suspendido sobre perfiles omega de acero laminado con sujeción a la estructura portante mediante varilla roscada. Incluye soporte, accesorios y remates. Totalmente instalado y terminado. Placas de lana de roca, accesorios de fijación y perfilaría con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0.250 h	Oficial primera	15.21	3.80	
O01OA050	0.250 h	Ayudante	13.54	3.39	
P04SC270MOD	1.050 m2	Panel sectoriz. e=80mm LDR 100Kg/m3 Chapa 0.5	38.47	40.39	
P05CW030	50.000 u	Remates, tornillería y pequeño material	0.41	20.50	
M13W210	0.150 h	Maquinaria de elevación	47.27	7.09	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>75.17</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

### CAPÍTULO 06 PAVIMENTOS SOLADOS Y ALICATADOS

06.01	u	<b>UMBRAL JAMBAS CABECERO CALIZA CALATORAO PULIDA 2.5 cm</b> Realización de recercado de hueco, umbral, jambas y cabecero de piedra caliza Calatorao pulida, con dimensión aprox de umbral y cabecero 60x100 cm y jambas de 60x220 cm, en piezas de 2,5 cm.de espesor, siendo pieza enteriza el umbral y cabecero, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-1, con utilización de anclajes metálicos de acero inoxidable si fuera preciso, totalmente terminado.			
O01OB070	2.000 h	Oficial cantero	14.52	29.04	
O01OA070	2.000 h	Peón ordinario	12.93	25.86	
P01AA020	0.080 m3	Arena de río 0/6 mm	13.32	1.07	
CALATORAO	4.250 m2	Caliza Calatorao 2.5 cm pulido	111.04	471.92	
A02A140	0.130 m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/A.MIGA	71.40	9.28	
A01L090	0.004 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X	92.98	0.37	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>537.54</b>
06.02	m2	<b>SOL. CALIZA PUEBLA PULIDA 30x30x2 cm</b> Solado de piedra caliza colmenar pulida en piezas de 30x30x2 cm. de espesor, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.			
O01OB070	0.420 h	Oficial cantero	14.52	6.10	
O01OA070	0.420 h	Peón ordinario	12.93	5.43	
P01AA020	0.020 m3	Arena de río 0/6 mm	13.32	0.27	
PUEBLACALIZA	1.050 m2	Caliza Puebla 30x30x2 cm pulido	45.95	48.25	
A02A140	0.030 m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/A.MIGA	71.40	2.14	
A01L090	0.001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X	92.98	0.09	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>62.28</b>
06.03	m	<b>RODAPIÉ PIEDRA CALIZA LA PUEBLA 10x2 cm C/ADHES. MASTERTILE NTS 440</b> Z?calo-Rodapi? de piedra caliza Crema Sevilla de 10 cm de alto y 2 cm de espesor. Fijado con adhesivo para piedra natural MasterTile NTS 440 de Basf o similar (clasificación C2TE según EN 12004); incluso ingleteados en encuentros, rejuntado con mortero MasterTile FLX 428 de Basf o similar (clasificación CE2 según EN 13888) y limpieza.			
O01OB101	0.090 h	Oficial marmolista	15.64	1.41	
O01OB102	0.090 h	Ayudante marmolista	14.53	1.31	
RODAPIEPUEB	1.050 m	Rodapié piedra caliza Puebla 10x2 cm	5.36	5.63	
P01FA230	1.000 kg	Adhesivo Piedra/Mármol MasterTile NTS 440	0.51	0.51	
P01FA240	0.250 kg	Adhesivo Flex. MasterTile FLX 428	0.62	0.16	
%PM0200	2.000 %	Pequeño Material	9.00	0.18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>9.20</b>
06.04	m2	<b>REGULARIZACIÓN CAPA COMPRES FORJADOS 3 cm MORTERO M-15 P/LINOLEO</b> Recrido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-15) de 3 cm espesor medio, acabado apto para adherir pavimento linóleo, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OA030	0.170 h	Oficial primera	15.21	2.59	
O01OA060	0.170 h	Peón especializado	13.02	2.21	
A02A050	0.030 m3	MORTERO CEMENTO M-15	67.39	2.02	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6.82</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.05	m2	<b>PAVIMENTO LINÓLEO FORBO COLOREADO ROLLO 3,2 mm</b> Pavimento de linóleo de 3,2 mm de espesor, Forbo o similar a criterio dirección de obra, acabado y color a elegir, homogéneo, antiestático, calandrado y compactado, en color liso teñido en masa con incrustaciones de chips de color, compuesto exclusivamente por aceite de linaza, harina de madera, partículas de corcho en elevado porcentaje que mejoran su aislamiento térmico y absorción acústica, resinas y pigmentos colorantes naturales y yute natural con acabado en poliuretano reforzado para facilitar el mantenimiento, limpieza y resistencia a grasas y químicos. Peso total de 3800 gr/m2. Coeficiente dinámico de fricción según EN 13893:2003 Clase DS. Suministrado en rollos de 200 cm de ancho. Antibacteriano y fungicida. Instalado sobre una base sólida (s/incluir), plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas, según la norma UNE-CEN/TS 14472:2004 (partes 1 y 4) con aplicación de una mano de pasta niveladora, i/alisado y limpieza; fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Incluye juntas biseladas y soldadas con cordón. Según CTE cumple el requerimiento de resistencia al fuego (CFL-s1) y con grado de resbaladividad 1 en general y 2 en rampa. Con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la superficie ejecutada.			
O01OA030	0.200 h	Oficial primera	15.21	3.04	
O01OA070	0.200 h	Peón ordinario	12.93	2.59	
P08SL080	1.100 m2	Pav.linóleo coloreado rollo 3,2mm	23.74	26.11	
P08MA020	0.350 kg	Adhesivo contacto	2.93	1.03	
P08MA040	2.000 kg	Pasta niveladora	0.45	0.90	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>33.67</b>
06.06	m	<b>RODAPIÉ CHAPADO PINO 10x1 cm</b> Rodapié de aglomerado chapado en pino de 10 x1 cm. pintado al esmalte, clavado en paramentos, s/NTE-RSR-27, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud.			
O01OB150	0.100 h	Oficial 1ª carpintero	15.25	1.53	
P08MR110MOD	1.050 m	Rodapié chapado pino 10x1 cm	1.61	1.69	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>3.22</b>
06.07	m2	<b>REV. RESINAS SINTÉTICAS S/HORMIGON</b> Suministro y colocación del sistema de pavimentación continuo y antideslizante, formado por la aplicación sucesiva de una capa de fijación de la superficie con un mortero epoxy Sikafloor 154 W, 2 capas intermedias con mortero acrílico epoxy flexible y coloreado Sikafloor 2130 y capa de sellado con pintura acrílico flexible y coloreada Sikafloor 2120. Aplicados con rastra de goma en capas cruzadas, totalmente terminado i/ limpieza previa de la superficie a aplicar. Color a elegir por la dirección de obra.			
O01OA030	0.300 h	Oficial primera	15.21	4.56	
O01OA050	0.300 h	Ayudante	13.54	4.06	
O01OA070	0.300 h	Peón ordinario	12.93	3.88	
P08FR030	0.800 kg	Sikafloor 154 W	4.34	3.47	
P08FR040	1.200 kg	Sikafloor 2130	5.86	7.03	
P08FR050	0.200 kg	Sikafloor 2120	6.06	1.21	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>24.21</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.08	m2	<b>NIVELANTE REGULARIZ. MORTERO C/KERALEVEL ECO LR ALTA RESISTENCIA SOLERAS 5 mm</b> Nivelante regularizador interior de mortero mineral certificado de elevada adherencia y resistencia en soleras o forjados con mortero Keralevel? Eco LR de Kerakoll, con un espesor medio de 5 mm, previa limpieza del soporte estable y seco, preparaci?n con batidor helicoidal y aplicado con llana americana o paleta lisa. Aplicaci?n y preparaci?n del soporte seg?n se especifica en ficha t?cnica de producto. l/p.p. de medios auxiliares, medic?n s/NTE-RPR-9, con colocaci?n de junquillos de trabajo. Para un rendimiento de 7,5 kg/m2. Producto con marcado CE y DdP (Declaraci?n de prestaciones) seg?n Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0.150 h	Oficial primera	15.21	2.28	
O01OA060	0.150 h	Peón especializado	13.02	1.95	
P01DW050	0.005 m3	Agua	0.97	0.00	
P01ME870	7.500 kg	Nivelador rápido Keralevel® Eco LR	0.89	6.68	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>10.91</b>
06.09	m2	<b>REMATE LATERAL SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/l e=15cm #15x15x6+ZAHORRA</b> Solera de hormigón armado HA-25/P/20/l de 15 cm de espesor en remates o cierres laterales con relleno previo de zahorras compactadas hasta alcanzar el nivel correspondiente, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
E04SEH060	0.150 m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/l V.MANUAL SOLERA	81.05	12.16	
E04AM060	1.000 m2	MALLA 15x15 cm D=6 mm	2.06	2.06	
ZAHORRA	1.000 m2	Zahorra compactada espesor variable	15.32	15.32	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>29.54</b>
06.10	m2	<b>SOL.GRES PORCELÁNICO 31x31cm</b> Solado de baldosa de gres porcel?nico prensado, no esmaltado, de 31x31 cm. (Al,Alla s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C2 s/EN-12004:2008 blanco, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888:2009 y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaraci?n de prestaciones) seg?n Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0.450 h	Oficial solador, alicatador	14.52	6.53	
O01OB100	0.450 h	Ayudante solador, alicatador	13.65	6.14	
O01OA070	0.250 h	Peón ordinario	12.93	3.23	
P08EPO010	1.100 m2	Bald.gres porcel. 31x31 cm	14.17	15.59	
P01FJ006	0.500 kg	Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	0.82	0.41	
P01FA050	3.500 kg	Adhesivo in.t/ext. C2TE S1 blanco	0.64	2.24	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>34.14</b>
06.11	m2	<b>ALICATADO AZULEJO COLOR 10x10 cm RECIBIDO C/ADHESIVO CON JUNTA</b> Alicatado con azulejo color 10x10 cm. (BIII s/UNE-EN-14411:2013), colocado con junta entre piezas, recibido con adhesivo C1 según EN-12004 ibersec til, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, incluso rejuntado con adhesivo CG1 color según EN-13888:2009 ibersec junta color y limpieza, s/NTE-RPA-4, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OB090	0.400 h	Oficial solador, alicatador	14.52	5.81	
O01OB100	0.400 h	Ayudante solador, alicatador	13.65	5.46	
O01OA070	0.250 h	Peón ordinario	12.93	3.23	
P09ABC080MOD	1.100 m2	Azulejo color 10x10 cm	6.89	7.58	
P01FA305	4.000 kg	Adh.cementoso pavimento.int.s/morteros C1	0.15	0.60	
P01FJ003	0.300 kg	Junta cementosa normal color<3mm CG1	0.74	0.22	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>22.90</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.12	m2	<b>SOLADO BALDOSÍN CATALÁN 20x20cm C/RODAPIÉ Y PIEZA VIERTEAGUAS</b> Solado de baldosín catalán de 20x20 cm., (AIIb-AIII, s/UNE-EN-14411:2013) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material y de vierteaguas, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0.420 h	Oficial solador, alicatador	14.52	6.10	
O01OB100	0.420 h	Ayudante solador, alicatador	13.65	5.73	
O01OA070	0.250 h	Peón ordinario	12.93	3.23	
P01AA020	0.020 m3	Arena de río 0/6 mm	13.32	0.27	
P08EXC030	1.150 m2	Baldosín catalán 20x20 cm	5.32	6.12	
VIERTE	1.000 m	Vierteaguas catalán 20x14 cm	3.06	3.06	
P08EXP170	1.000 m	Rodapie catalán 20x8 cm	2.30	2.30	
A02A021	0.050 m3	MORTERO CEMENTO M-5 ELAB. A MANO SEMISECO	54.22	2.71	
A01L020	0.001 m3	LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N	59.49	0.06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>29.58</b>
06.13	m	<b>VIERTEAGUAS GRES RÚSTICO VENTANAS E IMPOSTAS</b> Vierteaguas de gres rústico, tipo gres Aragón, análogo al existente en ventanas e impostas recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-20, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud.			
O01OB090	0.200 h	Oficial solador, alicatador	14.52	2.90	
O01OB100	0.200 h	Ayudante solador, alicatador	13.65	2.73	
VIERTE	1.050 m	Vierteaguas Gres rústico análogo exist	11.49	12.06	
A02A080	0.020 m3	MORTERO CEMENTO M-5	58.38	1.17	
A01L020	0.001 m3	LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N	59.49	0.06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>18.92</b>



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA Y CARPINTERIA DE MADERA</b>					
07.01	u	<b>ADAPTACIÓN BARANDILLA METALICA</b> Corte y adaptación de barandilla de acero existente en terraza a la nueva distribución, con conexión a fachada y pintura necesaria de acabado análogo al existente, totalmente terminada.			
O01OB130	3.000 h	Oficial 1ª cerrajero	14.52	43.56	
O01OB140	3.000 h	Ayudante cerrajero	13.65	40.95	
MATERIAL	1.000 u	Material acero y albañilería	61.26	61.26	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>145.77</b>
07.02	u	<b>PUERTA CORTAFUEGOS E2I-60 1H. 0,90x2,10 m</b> Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,90x2,10 m., homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (sin incluir recibido de albañilería). Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB130	0.250 h	Oficial 1ª cerrajero	14.52	3.63	
O01OB140	0.250 h	Ayudante cerrajero	13.65	3.41	
P23FM120	1.000 u	P. cortaf. EI2-60-C5 1H. 0,90x2,10 m	199.19	199.19	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>206.23</b>
07.03	m	<b>PASAMANOS TUBO ACERO INOXIDABLE D=50 mm</b> Pasamanos de acero inoxidable empotrado o atornillado a paramento existente con tubo hueco de 50 mm de diámetro, i/montaje en obra y ayudas albañilería. Totalmente terminado			
O01OB130	0.300 h	Oficial 1ª cerrajero	14.52	4.36	
O01OB140	0.300 h	Ayudante cerrajero	13.65	4.10	
P13BI020	1.000 m	Pasamanos acero inox. D= 50 mm	46.12	46.12	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>54.58</b>
07.04	m2	<b>CARP.EXT.P.FLANDES P/P CON PRECERCO</b> Carpintería exterior para ventanas de hojas practicables con fijo inferior de altura 45cm, en madera de pino flandes, para pintar, con cerco de 96x45 mm, sin carriles para persianas, con hojas sin partelunas, incluso precerco de pino 96x35mm, dimensiones análogas a la carpintería existente en planta tercera, tapajuntas interiores lisos de pino melix macizos 70x12 mm. y herrajes de colgar y de cierre cremón embutidos, maneta Ocariz acero, montada y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1.250 h	Oficial 1ª carpintero	15.25	19.06	
O01OB160	1.250 h	Ayudante carpintero	13.79	17.24	
P11PP010MOD	4.000 m	Precerco de pino 96x35 mm	1.94	7.76	
FLANDES	1.000 m2	Carp.ext.p.flandes s/partelunas p/pintar	251.31	251.31	
P11TM010	4.000 m	Tapajuntas LM pino melix 70x12 mm	1.45	5.80	
P11RB070	12.000 u	Pernio latón plano 80x52 mm	0.77	9.24	
P11WH010	1.000 u	Cremón embutido	3.95	3.95	
P11WH060	1.000 u	Cierre 3 puntos canto 70-150 cm. p/vent.	4.56	4.56	
P11WH050	1.000 m	Varilla dorada media caña p/cremonas	1.80	1.80	
P11WP080	17.000 u	Tornillo ensamble zinc/pavón	0.05	0.85	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>321.57</b>
07.05	m2	<b>CARP.EXT. FIJO P.FLANDES P/P CON PRECERCO</b> Carpintería exterior para ventanas fija, carente de hojas, con partición de 45cm altura, en madera de pino flandes, para pintar, con cerco de 96x45 mm sin carriles para persianas, incluso precerco de pino, dimensiones análogas a la carpintería existente en planta tercera en lo referente a cerco, tapajuntas interiores lisos de pino melix macizos 70x12 mm., montada y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	0.500 h	Oficial 1ª carpintero	15.25	7.63	
O01OB160	0.500 h	Ayudante carpintero	13.79	6.90	
P11PP010MOD	4.000 m	Precerco de pino 96x35 mm	1.94	7.76	
FLANDESFIJO	1.000 m2	Carp.ext.p.flandes fijo p/pintar	84.24	84.24	
P11TM010	4.000 m	Tapajuntas LM pino melix 70x12 mm	1.45	5.80	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>112.33</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.06	u	<b>PUERTA PASO CIEGA MACIZA TABLERO DM EUCALIPTO HOJA 825x2030</b> Puerta de paso ciega de hoja maciza, lisa de 40mm, con tablero DM eucalipto y canteadada pintada, de dimensiones de hoja 825x2030 mm., incluso precerco de pino de 110x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de eucalipto de 110x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar (4 uds) y de cierre (con apertura de seguridad exterior si se precisa) Ocariz, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1.000 h	Oficial 1º carpintero	15.25	15.25	
O01OB160	1.000 h	Ayudante carpintero	13.79	13.79	
P11PP010	5.045 m	Precerco de pino 110x30 mm	1.94	9.79	
P11P20EMOD	5.045 m	Galce DM R. eucalip 110x30 mm.	2.73	13.77	
P11T20EMOD	10.090 m	Tapajuntas DM rechapado 70x10 mm.	1.28	12.92	
P11L10AEACMOD	1.000 u	P.paso ciega plaf.recto eucalipto hoja 825x2030 mm.	101.08	101.08	
P11RB040	4.000 u	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0.47	1.88	
P11WP080	18.000 u	Tornillo ensamble zinc/pavón	0.05	0.90	
P11RP020	2.000 u	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	7.56	15.12	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>184.50</b>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 VIDRIERÍA					
08.01	m2	CLIMALIT 4/ 8/ 4 mm. Doble acristalamiento Climalit, formado por dos vidrios float Planilux incoloros de 4 mm y cámara de aire deshidratado de 8 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería de madera con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.			
O01OB250	0.200 h	Oficial 1ª vidriería	13.99	2.80	
P14ESA020	1.006 m2	Climalit 4/6ú8/4 incoloro	13.98	14.06	
P14KW065	7.000 m	Sellado con silicona neutra	0.75	5.25	
P01DW090	1.500 u	Pequeño material	1.03	1.55	
TOTAL PARTIDA .....					23.66

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 PINTURA</b>					
<b>09.01</b>	<b>m2</b>	<b>P. PLÁST. LISA MATE B/COLOR</b> Pintura plástica lisa mate lavable en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.			
O01OB230	0.100 h	Oficial 1ª pintura	14.39	1.44	
O01OB240	0.100 h	Ayudante pintura	13.19	1.32	
P25OZ040	0.070 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6.42	0.45	
P25OG040	0.060 kg	Masilla ultrafina acabados	0.77	0.05	
P25EI020	0.300 l	P. pl. acrílica obra b/col. Mate	2.00	0.60	
P25WW220	0.200 u	Pequeño material	0.70	0.14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4.00</b>
<b>09.02</b>	<b>m2</b>	<b>IMPERMEABILIZANTE HIDROFUGANTE FACHADAS</b> Tratamiento para fachada , con hidrofugante Masterseal 304 (BASF), o similar a criterio de la dirección de obra, incoloro no peliculante, de efecto invisible, transpirable al vapor de agua e impermeable al agua líquida, resistente a radiación U.V., previa preparación del soporte eliminando partículas que impidan la aplicación (limpieza, reparación, consolidación del soporte, etc.); aplicación a saturación siguiendo las instrucciones de aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica del fabricante.			
O01OB230	0.090 h	Oficial 1ª pintura	14.39	1.30	
O01OB240	0.090 h	Ayudante pintura	13.19	1.19	
MASTER	0.300 l	Masterseal 304	5.36	1.61	
P25WW220	0.100 u	Pequeño material	0.70	0.07	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4.17</b>
<b>09.03</b>	<b>m2</b>	<b>ESMALTE SATINADO MATE O BRILLANTE S/MADERA</b> Pintura al esmalte poliuretano sobre madera, previa limpieza de superficie, sellado de nudos, mano de imprimación, lijado, mano de fondo y dos manos de acabado con esmalte graso.			
O01OB230	0.310 h	Oficial 1ª pintura	14.39	4.46	
O01OB240	0.310 h	Ayudante pintura	13.19	4.09	
P25MA030	0.130 l	Imp. p. abierto fungi. incol.	8.02	1.04	
P25OS030	0.200 l	Imprimac. sintética bla. satin.	4.83	0.97	
P25JA080	0.200 l	E. glicero. 1ªcal. col. bri.	9.98	2.00	
P25WW220	0.080 u	Pequeño material	0.70	0.06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>12.62</b>
<b>09.04</b>	<b>m2</b>	<b>ESMALTE SINTÉTICO HAMMERITE S/METAL</b> Pintura al esmalte tipo Hammerite martelé o acabado a elegir, brillante, mate o satinado dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, cerrajería, verjas, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
O01OB230	0.239 h	Oficial 1ª pintura	14.39	3.44	
O01OB240	0.239 h	Ayudante pintura	13.19	3.15	
P25OU060	0.200 l	Minio de plomo marino	7.82	1.56	
P25JA080	0.200 l	E. glicero. 1ªcal. col. bri.	9.98	2.00	
P25WW220	0.080 u	Pequeño material	0.70	0.06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>10.21</b>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.05	m2	PINTURA INTUMESCENTE R-120 (120 min.) Pintura intumescente, promapaint SC3 o similar, especial para estabilidad al fuego R-120 en vigas de acero, para masividades comprendidas entre aproximadamente 300 a 340 m-1 según UNE 23-093-89, UNE 23820:1997 EX y s/CTE-DB-SI. Espesores a determinar según fabricante con aplicación de imprimación compatible con entrega de certificado de cumplimiento de la puesta en obra.			
O01OB230	0.990 h	Oficial 1ª pintura	14.39	14.25	
O01OB240	0.990 h	Ayudante pintura	13.19	13.06	
P25OU030	0.250 l	Imp. epoxidica 2 comp.	10.04	2.51	
P25PF020MOD	10.000 l	P. intumescente para metal	5.55	55.50	
P25WW220	0.150 u	Pequeño material	0.70	0.11	
TOTAL PARTIDA .....					85.43

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

### CAPÍTULO 10 SANEAMIENTO

10.01	m	<b>TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm</b> Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 40 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, colocada empotrada por tabiquería, incluso sifón en aparato, paso a través de forjado y conexión a manguetón de inodoro con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5			
O01OB170	0.100 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	1.54	
P17VC020	1.000 m	Tubo PVC evac.serie B junta pegada 40mm	1.17	1.17	
P17VP020	0.300 u	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 40 mm	0.58	0.17	
P17VP180	0.100 u	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 40 mm	0.55	0.06	
P01AA020	0.235 m3	Arena de río 0/6 mm	13.32	3.13	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>6.07</b>
10.02	m	<b>BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA 110 mm</b> Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1:2000), colocada con abrazaderas metálicas discurriendo entre falso techo y tabiquería, instalada, incluso apertura de pasos a través de forjados y retacado posterior, con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5			
O01OB170	0.150 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	2.30	
P17VC060	1.250 m	Tubo PVC evac.serie B junta pegada 110mm	4.34	5.43	
P17VP060	0.500 u	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 110mm	2.86	1.43	
P17VP140	0.300 u	Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg. 110mm	4.86	1.46	
P17JP070	0.750 u	Collarín bajante PVC c/cierre D=110mm	1.45	1.09	
O01OA030	0.150 h	Oficial primera	15.21	2.28	
O01OA070	0.150 h	Peón ordinario	12.93	1.94	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>15.93</b>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 11 ASCENSOR

11.01	u	ASCENSOR SCHINDLER 3100 5 PARADAS 8 PERSONAS 630 kg			
		Instalación completa de ascensor Schindler 3100 o similar a criterio de la dirección de obra, sin cuarto de máquinas, motor de potencia 4,6Kw, sistema de tracción sin reductor, 5 paradas, 8 personas, 630 kg, velocidad 0.63m/s, con cabina de dimensiones 1100x1400x2139 mm, doble embarque 180º, puerta apertura lateral telescópica dimensión 800x2000 mm, acabadas pintura esmalte (RAL a elegir) y protección incendios E120 (EN 81-58), cortina óptica de acceso en cabina de 8 haces de luz, con suelo granito artificial negro, decoración de cabina color a elegir, y botonera de acero inoxidable a media altura con Braille, pasamanos recto aluminio. Sistema de tracción por cintas planas de acero recubiertas de poliuretano, frecuencia variable de lazo cerrado y 90 arranques por hora. Conexión telefónica realizada. Estructura metálica y demás elementos estructurales necesarios para fijación y anclaje de guías y mecanismo así como elementos metálicos de apoyo de guías de puertas superiores e inferiores al hueco y viga superior de montaje, con barandilla de seguridad, totalmente instalado, preparación de toda la documentación de obra y final de esta, realización de pruebas y ajustes pertinentes, legalizado, funcionando. Incluye ayudas albañilería, elementos de elevación para instalación.			

P24AAB010	1.000 u	Asc. Schindler 3100 5 par. 8 pers. 630 kg s/cuarto máquinas	12,363.76	12,363.76	
ESTRUCT	1.000 u	Estructura para montaje, guías, hojas puertas, etc	1,608.12	1,608.12	
LEGALIZ	1.000 u	Legalizaciones	765.77	765.77	
AYALB	1.000 u	Ayudas gremios	459.46	459.46	

TOTAL PARTIDA .....	15,197.11
---------------------	-----------

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

### CAPÍTULO 12 ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA

#### SUBCAPÍTULO 12.01 Electricidad

12.01.01	u	<b>MODIFICACIÓN DE CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION</b> Modificación y traslado de cuadro existente a nueva ubicación según planos, desmontaje y montaje necesario de aparellaje existente para instalación de nueva armadura SCHNEIDER serie iC60N e ID, o similar, consistente en: Diferencial 4x40 30mA CLASE B e interruptor automático 4x25 A para línea a ascensor, colocado y conexionado con puntas y peines completos, incluso caja estanca IP65 con entrada por rácores para empalmes mediante bornas ubicada en falso techo, según esquema unifilar.			
O01OB200	16.000 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	187.52	
P15FK220	1.000 ud	PIA ABB 4x25A, 6/15kA curva C	34.26	34.26	
P15FJ081	1.000 ud	Diferencial ABB 4x40A a 30mA tipo B	120.61	120.61	
P18IMB030	1.000 ud	Balasto electrónico para T5 4x14W	38.29	38.29	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>380.68</b>

12.01.02	m.	<b>CIRCUITO TRIF. POTENCIA 80 A. RZ1 (AS+) Cu 5x1x35 mm2 BAJO TUBO</b> Circuito de potencia para una intensidad máxima de 80 A. o una potencia de 37,5 kW. Constituido por cinco conductores (tres fases, neutro y tierra) de cobre de 35 mm2 de sección y aislamiento tipo RZ1 (AS+), bajo tubo de PVC rígido M 50/gp5, incluyendo ángulos y accesorios de montaje.			
O01OB200	0.400 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	4.69	
O01OB210	0.450 h.	Oficial 2ª electricista	9.96	4.48	
P15AI050	5.000 m.	C.aisl.l.halóg.RZ1-k 0,6/1kV 1x35mm2 Cu	2.93	14.65	
P15GD030	1.000 m.	Tubo PVC ríg. der.ind. M 50/gp5	0.48	0.48	
P01DW090	10.000 u	Pequeño material	1.03	10.30	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>34.60</b>

12.01.03	u	<b>EMERGENCIA SAGELUX OPTIMA LED 60 lms OD60</b> Aparato autónomo de alumbrado de emergencia SAGELUX OPTIMA LED OD60, o similar, de 315x171x39 cm., con un grado de protección de IP 44, IK 05, flujo luminoso 60 lm. Autonomía de una hora con batería Ni.Cd. según norma UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 62031 y UNE-EN 62384. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
O01OB200	0.300 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	3.52	
P16ES199	1.000 ud	Emergencia SAGELUX OPTIMA LED 60 lms OD60	32.16	32.16	
P18IMB030	1.000 ud	Balasto electrónico para T5 4x14W	38.29	38.29	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>73.97</b>

12.01.04	u	<b>EMERGENCIA SAGELUX OPTIMA LED 200 lms OD200P</b> Aparato autónomo de alumbrado de emergencia SAGELUX OPTIMA LED PERMANENTE OD200P, o similar, de 315x171x39 cm., con un grado de protección de IP 44, IK 05, flujo luminoso 200 lm. Autonomía de una hora con batería Ni.Cd. según norma UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 62031 y UNE-EN 62384. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
O01OB200	0.300 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	3.52	
P16ES299	1.000 ud	Emergencia SAGELUX OPTIMA LED 200 lms OD200P	47.48	47.48	
P18IMB030	1.000 ud	Balasto electrónico para T5 4x14W	38.29	38.29	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>89.29</b>

12.01.05	u	<b>EMERGENCIA SAGELUX RECTANGULAR LED RD3006 296 lms</b> Aparato autónomo de alumbrado de emergencia SAGELUX ESTANCA LED RD3006, o similar, de 342x100x79 cm., con un grado de protección de IP 66, IK 08, flujo luminoso 296 lm. Clase II. Autonomía de una hora con batería Ni.Cd. según norma UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 62031 y UNE-EN 62384. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
O01OB200	0.300 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	3.52	
P16ES010	1.000 ud	Emergencia SAGELUX ESTANCA LED RD3006 296 lms	33.96	33.96	
P18IMB030	1.000 ud	Balasto electrónico para T5 4x14W	38.29	38.29	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>75.77</b>



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.01.06	u	<b>EMERGENCIA SAGELUX RECT. PERMAN. LED RD3006P 296 lms</b> Aparato autónomo de alumbrado de emergencia SAGELUX ESTANCA LED PERMANENTE RD3006P, o similar, de 342x100x79 cm., con un grado de protección de IP 66, IK 08, flujo luminoso 296 lm. Clase II. Autonomía de una hora con batería Ni.Cd. según norma UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 62031 y UNE-EN 62384. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
O01OB200	0.300 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	3.52	
P16ES015	1.000 ud	Emergencia SAGELUX ESTANCA LED PERMANENTE RD3006P 296 lms	44.39	44.39	
P18IMB030	1.000 ud	Balasto electrónico para T5 4x14W	38.29	38.29	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>86.20</b>
12.01.07	u	<b>PUNTO LUZ SENCILLO UNIPOLAR BLANCO</b> Punto de luz sencillo, realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión de 750V y sección (activo, neutro y protección), no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar con embornamiento por corte 1 Click gama alta, marco respectivo y casquillo, totalmente montado e instalado.			
O01OB200	0.250 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	2.93	
O01OB220	0.250 h	Ayudante electricista	13.79	3.45	
P15GB010	5.000 m	Tubo PVC corrugado M 16/gp5	0.32	1.60	
P15GW010	15.000 m	Cond. H07Z1-k(AS) 1,5 mm2 Cu	0.28	4.20	
P15MB100	1.000 u	Interruptor unipolar blanco G.Alta	8.68	8.68	
P15GK050	1.000 u	Caja mecanismo empotrar enlazable	0.21	0.21	
P15MW080	1.000 u	Casquillo bombilla	0.69	0.69	
P15AH430	0.100 u	p.p. pequeño material para instalación	1.07	0.11	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>21.87</b>
12.01.08	u	<b>BASE ENCHUFE T.T. SCHÜKO 10/16A PUB.CONCURRENCIA</b> Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislado H07Z1-K (AS) y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección) para una tensión nominal de 450/750V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" gama estandar, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.			
O01OB200	0.250 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	2.93	
O01OB220	0.250 h	Ayudante electricista	13.79	3.45	
P15GB080	5.000 m	Tubo PVC corrug. M 20/gp5 gris libre halóg.	0.64	3.20	
P15GW020	15.000 m	Cond. H07Z1-k(AS) 2,5 mm2 Cu	0.45	6.75	
P15MB310	1.000 u	Bipolar TT lat. Schuko blanco G.Alta	8.29	8.29	
P15GK050	1.000 u	Caja mecanismo empotrar enlazable	0.21	0.21	
P15AH430	0.100 u	p.p. pequeño material para instalación	1.07	0.11	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>24.94</b>
12.01.09	m	<b>CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 (AS)</b> Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.			
O01OB200	0.100 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	1.17	
O01OB210	0.100 h.	Oficial 2ª electricista	9.96	1.00	
P15GB070	1.000 m	Tubo PVC corrug. M 16/gp5 gris libre halóg.	0.51	0.51	
P15GW010	3.000 m	Cond. H07Z1-k(AS) 1,5 mm2 Cu	0.28	0.84	
P15GK270	0.200 u	Cajas de registro y regletas de conexión	1.15	0.23	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>3.75</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.01.10	m	<b>CIRCUITO MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 (AS)</b> Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.			
O01OB200	0.100 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	1.17	
O01OB210	0.100 h.	Oficial 2ª electricista	9.96	1.00	
P15GB080	1.000 m	Tubo PVC corrug. M 20/gp5 gris libre halóg.	0.64	0.64	
P15GW020	3.000 m	Cond. H07Z1-k(AS) 2,5 mm2 Cu	0.45	1.35	
P15GK270	0.200 u	Cajas de registro y regletas de conexión	1.15	0.23	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4.39</b>
12.01.11	u	<b>PUNTO LUZ SUPERFICIE TUBO PVC</b> Punto de luz secillo superficial realizado en tubo PVC rígido M16/gp7 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750V y sección de 1,5 mm2 (activo, neutro y protección), no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, así como interruptor superficie y grado de protección IP-55, caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión y casquillo, totalmente montado e instalado.			
O01OB200	0.250 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	2.93	
O01OB220	0.250 h.	Ayudante electricista	13.79	3.45	
P15GD090	5.000 m	Tubo PVC rígido M16/gp7 gris	0.70	3.50	
P15GW010	15.000 m	Cond. H07Z1-k(AS) 1,5 mm2 Cu	0.28	4.20	
P15IA080	1.000 u	Interruptor superficie estanco IP-55	6.62	6.62	
P15MW060	1.000 u	Caja estanca D=70	1.34	1.34	
P15MW080	1.000 u	Casquillo bombilla	0.69	0.69	
P15AH430	0.200 u	p.p. pequeño material para instalación	1.07	0.21	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>22.94</b>
12.01.12	u	<b>SENSOR DE PRESENCIA DICROMAT MINI 2</b> Instalación empotrado en techo de sensor de presencia, DICROMAT MINI 2 de OR-BIS, o similar, con dos contactos de salida con temporizaciones distintas para iluminación y extracción de aseo. Clase II según En 60335, IP 20 según EN 60529, hasta 7 m de diámetro de campo de detección en 360°. Temporización, sensibilidad luminosa y campo de detección ajustables. Instalado, programado y probado.			
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>46.71</b>
12.01.13	u	<b>BASE DE ENCHUFE SCHÜKO SUPERFICIE TUBO PVC</b> Base enchufe estanca de superficie con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M20/gp7 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750V. y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, incluido caja metálica de registro, toma de corriente superficial estanca y grado de protección IP-55 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.			
O01OB200	0.250 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	2.93	
O01OB220	0.250 h.	Ayudante electricista	13.79	3.45	
P15GD100	5.000 m	Tubo PVC rígido M 20/gp7 gris	0.93	4.65	
P15GW020	15.000 m	Cond. H07Z1-k(AS) 2,5 mm2 Cu	0.45	6.75	
P15IA090	1.000 u	Base de enchufe en superficie IP-55	8.31	8.31	
P15MW070	1.000 u	Caja metálica	7.43	7.43	
P15AH430	0.200 u	p.p. pequeño material para instalación	1.07	0.21	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>33.73</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.01.14	m		<b>CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO M16/gp9 L.H EN SUP.</b> Canalización de tubo rígido de PVC color gris M16/gp9 libre de halógenos autoextingible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado, incluso p.p. de cajas de derivación con rácores. Según REBT, ITC-BT-21.			
O01OB200	0.100	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	1.17	
O01OB220	0.100	h	Ayudante electricista	13.79	1.38	
P15GD010	1.000	m.	Tubo PVC ríg. der.ind. M 32/gp5	0.33	0.33	
P15GD080	0.400	u	Uniones, acc. y abrazaderas libre halóg.	2.18	0.87	
TOTAL PARTIDA .....						3.75
12.01.15	m		<b>CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO M20/gp9 L.H EN SUP.</b> Canalización de tubo rígido de PVC color gris M20/gp9 libre de halógenos autoextingible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado, incluso p.p. de cajas de derivación con rácores. Según REBT, ITC-BT-21.			
O01OB200	0.100	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	1.17	
O01OB220	0.100	h	Ayudante electricista	13.79	1.38	
P15GD020	1.000	m	Tubo PVC rígido M 20/gp9 gris libre halóg.	2.39	2.39	
P15GD080	0.400	u	Uniones, acc. y abrazaderas libre halóg.	2.18	0.87	
TOTAL PARTIDA .....						5.81
12.01.16	m		<b>CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO M32/gp9 L.H EN SUP.</b> Canalización de tubo rígido de PVC color gris M32/gp9 libre de halógenos autoextingible, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado, incluso p.p. de cajas de derivación con rácores. Según REBT, ITC-BT-21.			
O01OB200	0.100	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	1.17	
O01OB220	0.100	h	Ayudante electricista	13.79	1.38	
P15GD040	1.000	m	Tubo PVC rígido M 32/gp9 gris libre halóg.	4.55	4.55	
P15GD080	0.400	u	Uniones, acc. y abrazaderas libre halóg.	2.18	0.87	
TOTAL PARTIDA .....						7.97
12.01.17	u		<b>LUMINARIA RECUPERADA CON RECTANCIA ELECT. Y LAMPARAS</b> Luminaria recuperada de las desmontadas, con suministro e instalación de equipo electrónico HF ELT y 4 lámparas Philips TL 5 de 14 W/840. Instalada, incluyendo replanteo y conexionado.			
O01OB200	0.400	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	4.69	
O01OB220	0.400	h	Ayudante electricista	13.79	5.52	
P18IMB030	1.000	ud	Balasto electrónico para T5 4x14W	38.29	38.29	
P16CC180	4.000	u	Lámpara fluorescente T5 14W 827-830-835-840-865-880	4.82	19.28	
TOTAL PARTIDA .....						67.78
12.01.18	u		<b>PUNTO LUZ SUPERFICIE TUBO ACERO</b> Punto de luz secillo superficial realizado en tubo de acero enchufable M16 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750V y sección de 1,5 mm <sup>2</sup> (activo, neutro y protección), así como interruptor superficie y grado de protección IP-55, caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión y casquillo, totalmente montado e instalado.			
O01OB200	0.250	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	2.93	
O01OB220	0.250	h	Ayudante electricista	13.79	3.45	
P15GM010	5.000	m	Tubo de acero enchufable pg.M 16 conec	2.40	12.00	
P15GA010	15.000	m	Cond. H07V-K 750V 1x1,5 mm <sup>2</sup> Cu	0.26	3.90	
P15IA080	1.000	u	Interruptor superficie estanco IP-55	6.62	6.62	
P15MW060	1.000	u	Caja estanca D=70	1.34	1.34	
P15MW080	1.000	u	Casquillo bombilla	0.69	0.69	
P15AH430	0.200	u	p.p. pequeño material para instalación	1.07	0.21	
TOTAL PARTIDA .....						31.14

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>12.01.19</b>	<b>u</b>		<b>BASE DE ENCHUFE SCHÜKO SUPERFICIE TUBO ACERO</b> Base enchufe estanca de superficie con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo de acero enchufable M20 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750V. y sección 2,5 mm <sup>2</sup> (activo, neutro y protección), incluido caja de registro metálica, toma de corriente superficial estanca y grado de protección IP-55 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.			
O01OB200	0.250	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	2.93	
O01OB220	0.250	h.	Ayudante electricista	13.79	3.45	
P15GM020	5.000	m	Tubo de acero enchufable pg.M 20 conec	3.02	15.10	
P15GA020	15.000	m	Cond. H07V-K 750V 1x2,5 mm <sup>2</sup> Cu	0.42	6.30	
P15IA090	1.000	u	Base de enchufe en superficie IP-55	8.31	8.31	
P15MW070	1.000	u	Caja metálica	7.43	7.43	
P15AH430	0.200	u	p.p. pequeño material para instalación	1.07	0.21	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>43.73</b>
<b>12.01.20</b>	<b>m</b>		<b>CANALIZACIÓN ACERO ENCH. M16</b> Canalización de tubo de acero enchufable M16, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21.			
O01OB200	0.100	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	1.17	
O01OB220	0.100	h.	Ayudante electricista	13.79	1.38	
P15GM010	1.000	m	Tubo de acero enchufable pg.M 16 conec	2.40	2.40	
P15GM080	0.400	u	Uniones, accesorios y abrazaderas ac.ench.	1.07	0.43	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>5.38</b>
<b>12.01.21</b>	<b>m</b>		<b>CANALIZACIÓN ACERO ENCH. M20</b> Canalización de tubo de acero enchufable M20, fijado al paramento mediante abrazaderas separadas 50 cm como máximo, con p.p. de piezas especiales y accesorios. Totalmente colocado. Según REBT, ITC-BT-21.			
O01OB200	0.100	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	1.17	
O01OB220	0.100	h.	Ayudante electricista	13.79	1.38	
P15GM020	1.000	m	Tubo de acero enchufable pg.M 20 conec	3.02	3.02	
P15GM080	0.400	u	Uniones, accesorios y abrazaderas ac.ench.	1.07	0.43	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>6.00</b>
<b>12.01.22</b>	<b>u</b>		<b>LUMIN.ESTANCA DIF.POLICAR. ZALUX ALHAMA PC T5 1x28 W.AF</b> Luminaria estanca, en material plástico de ZALUX ALHAMA PC T5 1x28 W.AF, o similar, con protección IP66 clase I, cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato. Fijación del difusor a la carcasa con clips de acero. Equipo eléctrico formado por reactancias electrónicas, portalámparas, lámparas fluorescentes nueva generación y bornes de conexión. Instalada, incluyendo p.p. de kits de emergencia, replanteo, accesorios de anclaje y conexiónado.			
O01OB200	0.300	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	3.52	
O01OB220	0.300	h.	Ayudante electricista	13.79	4.14	
P16BA170	1.000	ud	Regleta superficie con 1 TL5-28 W./840	41.53	41.53	
P01DW090	1.000	u	Pequeño material	1.03	1.03	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>50.22</b>
<b>12.01.23</b>	<b>u</b>		<b>AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA ELECTRICIDAD</b> Ayudas de albañilería para la instalación de electricidad, consistente en desmontaje y montaje de falsos techos, apertura y cierre de hornacinas, rozas, paso de instalaciones por paramentos verticales u horizontales con protección frente al fuego y todos los medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de las obras según CTE, REBT y Normas Particulares de la Compañía Suministradora.			
Sin descomposición						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>765.77</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.01.24	u		<b>LEGALIZACIÓN ELECTRICIDAD, CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN, GAS, TELECO, ASCENSOR Y PCI</b> Tramitación de los suministros de electricidad, calefacción, climatización, gas, telecomunicaciones, aparatos elevadores y protección contra incendios, normalización de suministros y equipos, y documentación técnica necesaria para la legalización de instalación de electricidad como pública concurrencia, telecomunicaciones y aparatos elevadores, incluso programación del sistema de comunicación bidireccional con la central de alarmas de la Empresa Matenedora con todos los medios auxiliares necesarios, proyectos, certificados de instalación emitido por instalador autorizado, y tramitación de expedientes en organismo autorizado, con tasas e inspección.			
Sin descomposición						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1,148.66</b>
<b>SUBCAPÍTULO 12.02 Telefonía</b>						
12.02.01	m		<b>CANAL. INTERIOR PVC CORRUGADO D20</b> Canalización interior empotrada, bajo tubo de PVC corrugado M 20/gp 5, de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 320 N, >2 joules), desde los registros de terminación de red hasta los registros de toma de usuario, para cada uno de los diferentes servicios, incluido cuerda guía. Totalmente terminado, según RD 346/2011.			
O01OB223	0.100	h	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	13.72	1.37	
P15GB020	1.000	m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0.63	0.63	
P27TT180	1.200	m	Hilo acerado 2 mm. para guía	0.08	0.10	
P15AH430	0.200	u	p.p. pequeño material para instalación	1.07	0.21	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>2.31</b>
12.02.02	m		<b>CANAL. SECUNDARIA EMP. PVC CORR. REFORZADO 4 TUBOS D40 cm</b> Canalización secundaria, en montaje empotrado desde el registro secundario hasta el registro de paso o acceso (tramo comunitario), formada por 4 tubos de PVC corrugado reforzado M40/gp7, (1 RTV, 1 pares o pares trenzados, 1 TBA, 1 F.O.), de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 320 N, >2 joules), incluido hilo acerado guía para cables. Totalmente terminado, según RD 346/2011.			
O01OB223	0.120	h	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	13.72	1.65	
O01OA060	0.050	h	Peón especializado	13.02	0.65	
P15GC050	4.000	m	Tubo PVC corrug.reforzado M 40/gp7 negro	1.13	4.52	
P27TT180	4.800	m	Hilo acerado 2 mm. para guía	0.08	0.38	
P15AH430	0.260	u	p.p. pequeño material para instalación	1.07	0.28	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>7.48</b>
12.02.03	m		<b>CABLE 4 PARES TRENZADOS U/UTP cat. 6 LSZH</b> Cable de 4 pares trenzados de cobre tipo F/UTP, con aislamiento individual apantallado, categoría 6, con cubierta LSZH no pagador de la llama, cero halógenos y baja emisión de humo, conforme a la norma UNE-EN 50288-6-1, para red principal, red de dispersión y red interior. Totalmente instalado y conexionado, según RD 436/2011.			
O01OB222	0.030	h	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	14.66	0.44	
O01OB223	0.030	h	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	13.72	0.41	
P22TBT010	1.000	m	Cable 4 pares U/UTP categoría 6	0.60	0.60	
P15AH430	0.050	u	p.p. pequeño material para instalación	1.07	0.05	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1.50</b>
12.02.04	ud		<b>AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA TELEFONÍA</b> Ayudas de albañilería para la instalación de telefonía, consistente en desmontaje y montaje de falsos techos, apertura y cierre de hornacinas, rozas, paso de instalaciones por paramentos verticales u horizontales con protección frente al fuego y todos los medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de las obras según CTE y Reglamento.			
Sin descomposición						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>153.16</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 13 FONTANERIA, PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS Y MOBILIARIO</b>						
13.01	u		<b>PUNTO AGUA FRIA POLIETILENO RETICULADO D16-1/2"</b> Punto de agua fría de D16 mm (1/2"), en interior de cuarto húmedo, instalado por falso techo y tabiquería cartón yeso, conexiónada a la red existente, saliendo de la llave de paso con tubería de D25, colocada en pared y desde éste con D16 mm hasta la grifería; ejecutada con tubería de polietileno reticulado sistema peróxido PE-Xa de 16 mm x 2,0 mm y 25 x 2,3 mm de espesor, sistema homologado, clase 5 PN-10 Atm.; protegida con tubería corrugada en parámetros empotrados; incluido las abrazaderas; instalada y probada según normativa. Con opción inserto metálico en roscas, incrementar 5%.			
O01OA030	0.800	h	Oficial primera	15.21	12.17	
O01OA060	0.800	h	Peón especializado	13.02	10.42	
P17PR010	10.000	m	Tubo polietileno ret. PE-X 16x2 mm	0.83	8.30	
P17PR030	2.000	m	Tubo polietileno ret. PE-X 25x2,3 mm	1.96	3.92	
P17PS458	1.000	u	Codo igual unión rápida PPSU 25 mm	5.56	5.56	
P17PS078	1.000	u	Codo base fij.hembra u.rápida PPSU 16-1/2"	2.64	2.64	
P17PS350	0.500	u	Placa base fijación IPS	1.00	0.50	
P17PS065	1.000	u	Té igual unión rápida PPSU 25 mm	8.26	8.26	
P17PS530	6.000	u	Abrazadera sujección tubería 16 mm	0.16	0.96	
P17PS560	0.750	u	Abrazadera sujección tubería 25 mm	0.19	0.14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>52.87</b>
13.02	u		<b>LAVABO ROCA 56x47 BLANCO G.MONOBLOC</b> Lavabo de porcelana vitrificada blanco Roca, modelo a elegir, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera o equivalente (sin incluir), con grifo monobloc, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
O01OB170	1.100	h	Oficial 1º fontanero calefactor	15.35	16.89	
P18LE050	1.000	u	Lavabo 56x47 cm blanco	50.79	50.79	
P18GL030	1.000	u	Grifo monobloc lavabo cromo s.n.	31.08	31.08	
P17SV100	1.000	u	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	3.20	3.20	
P17XT030	2.000	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4.48	8.96	
E20WGI040	1.000	u	DESAGÜE PVC C/SIFÓN EN CURVO	8.88	8.88	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>119.80</b>
13.03	u		<b>INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO</b> Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2", s/CTE-DB-SUA.			
O01OB170	1.300	h	Oficial 1º fontanero calefactor	15.35	19.96	
P18M130	1.000	u	Inodoro minusválido t.bajo 4 fijac.suelo	270.09	270.09	
P17XT030	1.000	u	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4.48	4.48	
P18GW040	1.000	u	Latiguillo flex.20cm. 1/2"a 1/2"	1.41	1.41	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>295.94</b>
13.04	m		<b>ENCIMERA 60 cm AGLOM. ESTRATIFIC POSTFORMADO P/LAVABO</b> Suministro y colocación de encimera de aglomerado estratificado postformado de alta resistencia a la humedad, con cara vista decorativa, de longitud variable, 600 mm de ancho y 40 mm de grueso, con vuelta al frente de 150 mm, bordes biselados, con huecos para la instalación de lavabos encastrados, montada sobre estructura auxiliar de acero inoxidable con apoyo lateral en tabiquería cartón yeso o apoyos intermedios si se precisa; incluso anclajes y sellada con silicona en perímetros y lavabos.			
O01OA030	0.400	h	Oficial primera	15.21	6.08	
O01OA050	0.200	h	Ayudante	13.54	2.71	
P18CM100MOD	1.000	m	Encimera aglomerado postformado resist humedad 600x40mm+apoyos acero inox	59.26	59.26	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>68.05</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>13.05</b>	<b>u</b>		<b>BARRA APOYO ABATIBLE ACERO INOX. 85 cm</b> Barra de apoyo doble, abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA.			
O01OA030	0.500	h	Oficial primera	15.21	7.61	
P18CB260	1.000	u	Barra apoyo acero inox.abat.doble 85 cm	93.43	93.43	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>101.04</b>
<b>13.06</b>	<b>u</b>		<b>BARRA APOYO RECTA ACERO INOX. 60 cm</b> Barra de apoyo recta de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=32 mm. y longitud 60 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, s/CTE-DB-SUA.			
O01OA030	0.300	h	Oficial primera	15.21	4.56	
P18CB220	1.000	u	Barra apoyo acero inox. 60 cm	28.96	28.96	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>33.52</b>
<b>13.07</b>	<b>u</b>		<b>PORTARROLLOS ACERO INOX.</b> Portarrollos de acero inoxidable c/tapa 18/10 modulo simple de 14,5x10,5 cm. Instalado con tacos a la pared.			
O01OA030	0.300	h	Oficial primera	15.21	4.56	
P18CC050	1.000	u	Portarrollos acero inox. c/tapa	20.33	20.33	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>24.89</b>
<b>13.08</b>	<b>u</b>		<b>JABONERA ACERO INOX.</b> Jabonera de acero inoxidable 20x10 de 19,5x7,7x9,6 cm. Instalado con tacos a la pared.			
O01OA030	0.300	h	Oficial primera	15.21	4.56	
P18CC120	1.000	u	Jabonera acero inox. 20x10	7.27	7.27	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>11.83</b>
<b>13.09</b>	<b>u</b>		<b>PERCHA SIMPLE ACERO INOX.</b> Percha simple de acero inoxidable 18x10. Instalado con tacos a la pared.			
O01OA030	0.300	h	Oficial primera	15.21	4.56	
P18CC140	1.000	u	Percha acero inox.	10.41	10.41	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>14.97</b>
<b>13.10</b>	<b>u</b>		<b>ESPEJO RECLINABLE P/MINUSVÁLIDOS 570x625 mm</b> Espejo reclinable especial para minusválidos, de 570x625 mm. de medidas totales, en tubo de aluminio con recubrimiento en nylon, incorpora una lámina de seguridad como protección en caso de rotura, instalado.			
O01OA030	0.500	h	Oficial primera	15.21	7.61	
P18CB130	1.000	u	Espejo inclinable nylon/Al. 70x60 mm	232.16	232.16	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>239.77</b>
<b>13.11</b>	<b>u</b>		<b>SECAMANOS ELÉCTRICO C/PULSADOR 1650W ABS.BLANCO</b> Suministro y colocación de secamanos eléctrico con pulsador por temporizador de 1650 W. con carcasa de ABS blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.			
O01OA030	0.300	h	Oficial primera	15.21	4.56	
P18CW080	1.000	u	Secamanos eléctrico c/puls.1650 W.ABS bl.	75.84	75.84	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>80.40</b>
<b>13.12</b>	<b>ud</b>		<b>EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC</b> Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 34A/183B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0.500	h	Peón especializado	13.02	6.51	
P23FJ030	1.000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	40.47	40.47	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>46.98</b>
<b>13.13</b>	<b>ud</b>		<b>EXTINTOR CO2 5 kg.</b> Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0.100	h	Peón especializado	13.02	1.30	
P23FJ260	1.000	ud	Extintor CO2 5 kg. de acero	104.81	104.81	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>106.11</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.14		ud	<b>SEÑAL POLIESTIRENO 210x197mm.FOTOLUM.</b> Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0.050	h	Peón especializado	13.02	0.65	
P23FK190	1.000	ud	Señal poliprop. 210x297mm.fotolumi.	1.59	1.59	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>2.24</b>
13.15		ud	<b>PULS. ALARMA. DE F. AUTOCHEQUEO</b> Pulsador de alarma de fuego con autochequeo, color rojo, con microrruptor, led de alarma, sistema de comprobación con llave de rearme y lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Ubicado en caja de 95x95x35 mm. Medida la unidad instalada.			
O01OB200	0.750	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	8.79	
O01OB220	0.750	h	Ayudante electricista	13.79	10.34	
P23FB020	1.000	ud	Puls. alarma con autochequeo	9.96	9.96	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>29.09</b>
13.16		ud	<b>SIRENA ELÉCTR. ÓPTICO-ACÚSTICA. INT. MORLEY HSR-INT24</b> Sirena MORLEY HSR-INT24, o similar, con indicación óptica y acústica, Tensión de funcionamiento: 15 a 30Vcc Consumo (sonido y luz): 20mA a 24V Consumo (solo luz): 12mA a 24V Potencia acústica: 90dB a 1m Tipo de luz: 3 leds 5 m/m + reflector Tipo de transductor: Piezoeléctrico Frecuencias emitidas: 1500 a 4000Hz Número de tonos: 2 (seleccionables con CN4) Grado de protección: IP54 Temp. de funcionamiento: -10 a 50°C Peso: 140g Dimensiones en mm: 100 ancho 100 alto 39 fondo Cumple: EN54-3 Certificado CPD: 0370-CPD-1074, para uso interior, pintada en rojo. Medida la unidad instalada.			
O01OB200	0.500	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	5.86	
O01OB220	0.500	h	Ayudante electricista	13.79	6.90	
P23FC020	1.000	ud	Sirena electrónica óptico-acústica. MORLEY HSR-INT24 int.	13.78	13.78	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>26.54</b>
13.17		ud	<b>B.I.E. 25mmx20 m. ARMARIO</b> Boca de incendio equipada (B.I.E.) recuperada compuesta por armario horizontal de chapa de acero 58x71x25 cm. pintado en rojo, con puerta de acero inoxidable y cerradura de cuadrado, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de tres efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirrígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud, con inscripción sobre puerta indicativo de manguera. Medida la unidad instalada.			
O01OB170	1.200	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	18.42	
O01OB195	1.200	h.	Ayudante fontanero	11.92	14.30	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>32.72</b>
13.18		m.	<b>TUBO ACERO DIN 2440 N. PINT. 2"</b> Tubería de acero negro, DIN-2440 de 2" (DN-50), sin calorifugar, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. con imprimación en minio electrolítico y acabado en esmalte rojo bombero.			
O01OB170	0.750	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	11.51	
O01OB195	0.750	h.	Ayudante fontanero	11.92	8.94	
O01OB230	0.050	h	Oficial 1ª pintura	14.39	0.72	
P20TA070	1.000	m.	Tubería acero negro sold. 2"	6.34	6.34	
P23FL090	0.020	kg	Pintura imprimación	3.05	0.06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>27.57</b>
13.19		ud	<b>AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA PCI</b> Ayudas de albañilería para la instalación de protección contra incendios, consistente desmontaje y montaje de falsos techos, en apertura y cierre de hornacinas, rozas, paso de instalaciones por paramentos verticales u horizontales con protección frente al fuego y todos los medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de las obras según CTE y Reglamento.			
Sin descomposición						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>153.16</b>



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

### CAPÍTULO 14 CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN, GAS Y VENTILACIÓN

#### SUBCAPÍTULO 14.01 Calefacción

14.01.01	m	<b>TUBERÍA MULTICAPA RÍGIDA PEX-AI-PEX D=40 mm</b> Tubería multicapa rígida Uponor, o similar, con accesorios Quick & Easy, para conducciones de agua caliente y calefacción, compuesta por capa exterior de polietileno reticulado (PEX), capa intermedia de aluminio (Al) y capa interior de polietileno reticulado (PEX). De diámetro 40 mm, conforme a Norma UNE 53961:2002. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) i/p.p de accesorios, soportaciones, anclajes, así como todos los medios auxiliares para su correcta ejecución en paramentos hori- zonatles, verticales y paso por cubierta, incluso desmontaje y montaje de falsos techos. Conforme a RITE y CTE DB HS y HE.			
O01OB170	0.040 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	0.61	
O01OB180	0.040 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	0.56	
P20TMT070	1.000 m	Tubo Multicapa Ríg. PEX-AI-PEX D=40 mm	13.03	13.03	
%PM2000	20.000 %	Pequeño Material	14.20	2.84	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17.04</b>

14.01.02	m.	<b>TUB.POLIET. UPONOR WIRSBO-PEX 20x1,9</b> Tubería Uponor Wirsbo-PEX de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxi- do) s/UNE-EN ISO 15875, de 20x1,9 mm. de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con protección superficial, con p.p. de accesorios Uponor Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.			
O01OB170	0.060 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	0.92	
P17PR020	1.000 m.	Tubo poliet. Uponor Wirsbo-PEX 20x1,9	1.48	1.48	
P17PS310	1.000 ud	P.p. accesor. Uponor Quick & Easy 20x1,90	1.24	1.24	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>3.64</b>

14.01.03	u	<b>ELEMENTO RADIADOR ALUMINIO h=95cm RECUPERADO</b> Elemento radiador de aluminio inyectado acoplable entre sí recuperado de los desmontados, de aproximadamente 950 mm de alto total (h); con suministro e instalación de llave de paso de 3/8" termostatizable, detentor, tapones y purgador manual, así como de accesorios de montaje, reducciones, juntas y soportes; i/p.p. de medios auxiliares necesarios para su montaje y pintura de retoques. Elemento con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme al RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.100 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	1.54	
O01OB180	0.100 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	1.40	
P20MW180	0.125 u	Tapón Radiador 1" Ciego Acero Zinc. RD/RI	0.36	0.05	
P20MW181	0.125 u	Tapón Radiador 1" a 1/8" Acero Zinc. RD/RI	0.40	0.05	
P20MW182	0.250 u	Tapón Radiador 1" a 3/8" Acero Zinc. RD/RI	0.39	0.10	
P20MW011	0.100 u	Válvula Esc. Radiador Termostatizable 3/8"	5.09	0.51	
P20MW160	0.100 u	Detentor Esc. Radiador 3/8" Cromado	3.51	0.35	
P20MW080	0.100 u	Purgador Rad. Manual 1/8" Cabeza Plást.	0.70	0.07	
P20MW100	0.500 u	Soporte radiador panel empotrar	0.46	0.23	
P20MW440	0.250 u	Florón Embellc. Rad. Plástico D=12-22 mm	0.19	0.05	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4.35</b>

14.01.04	m	<b>TUBERÍA ACERO NEGRO SOLDADA DIN-2440 D=3"</b> Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de diámetro 3", conforme a UNE 19050:1975. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) i/p.p de accesorios, soportaciones, anclajes, así como todos los medios auxiliares para su correcta ejecución en paramentos hori- zontales, verticales y paso por cubierta, incluso desmontaje y montaje de falsos techos. Conforme a RITE y CTE DB HS y HE.			
O01OB170	0.450 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	6.91	
O01OB180	0.450 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	6.29	
P20TA090	1.000 m	Tubo acero negro sold. 3" DIN 2440	13.78	13.78	
%PM2000	20.000 %	Pequeño Material	27.00	5.40	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>32.38</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.01.05	m	<b>COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA 40 mm 3"</b> Aislamiento térmico flexible de tubebía para tubos de diámetro 3", formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica (<0,036 W/mK) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a normas EN 14303, EN ISO 8497, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ EN 13501-1:2007). Espesor de aislamiento de 40 mm, conforme a RITE para instalaciones de calefacción, ACS y ACS con funcionamiento todo el año. Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares.			
O01OB180	0.170 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	2.38	
P20IET050	1.050 m	Coquilla Esp. Elastom. e:40 mm D=3"	11.48	12.05	
P20IEX010	0.025 l	Adhesivo Coquilla Elastom. Calef. y ACS	13.35	0.33	
%PM0100	1.000 %	Pequeño Material	14.80	0.15	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14.91</b>
14.01.06	m2	<b>BANCADA DE HORMIGÓN</b> Realización de bancada para caseta sala de máquinas en cubierta, con losa de hormigón HA-25/P/20/l de 4.00 m x 2.50 m de 10 cm de espesor armada con redondos de 6/15x15 colocado con separadores de hormigón de 3 cm, encofrado y desencofrado, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OA030	2.000 h	Oficial primera	15.21	30.42	
O01OA060	2.000 h	Peón especializado	13.02	26.04	
M11HR010	0.020 h	Regla vibrante eléctrica 2 m	4.54	0.09	
M11HC040	0.005 m	Corte c/sierra disco hormig.fresco	4.10	0.02	
M10AF010	0.150 h	Sulfatadora mochila	1.53	0.23	
P01HA010	0.105 m3	Hormigón HA-25/P/20/l central	55.72	5.85	
P03AM030	1.020 m2	Malla 15x15x6 2,870 kg/m2	1.42	1.45	
P08XVC120	1.500 kg	Colorante endurecedor horm.impreso	1.25	1.88	
P08XVC130	0.100 kg	Polvo desencofrante	4.86	0.49	
P07W191	0.750 m2	Film PE transparente e=0,2 mm	0.34	0.26	
P08XVC090	0.100 l	Resina acabado pavim.horm.impreso	4.68	0.47	
P06SI170	0.500 m	Sellado poliuretano e=20 mm	3.26	1.63	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>68.83</b>
14.01.07	u	<b>CALDERA DE CONDENSACIÓN WEISHAUP WTC-GB 250-A</b> Caldera de condensación de pie Weishaupt. WTC-GB 250-A / 482 401 01. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	5.000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	76.75	
O01OB180	5.000 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	69.90	
N01	1.000 u	Caldera de condensación de pie Weishaupt	12,256.62	12,256.62	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>12,403.27</b>
14.01.08	u	<b>CONJUNTO CON MANÓMETRO Y PURGADOR RÁPIDO AUTOMÁTICO WHK 5.0</b> Conjunto con manómetro y purgador rápido automático, con válvula de seguridad a 3 bar DN32 (posibilidad ampliación hasta 6bar) WHK 5.0 / 409 000 06 832. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	7.68	
O01OB180	0.500 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	6.99	
N02	1.000 u	Conjunto con manómetro y purgador rápido automático, con válvula de seguridad a 3 bar DN32 WHK 5.0	180.63	180.63	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>195.30</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.01.09	u		<b>CIRCULADOR SIMPLE ROTOR HÚMEDO AM 65/8-B</b> Circulador simple rotor húmedo Sedical, para calefacción y climatización con variación de frecuencia, refrigeración del motor inferior al 8% del caudal de bombeo, autoequilibrado axial sin rodamiento, aislamiento del motor clase H, que permite el bombeo de líquidos hasta +110°C. Monofásica. AM 65/8-B. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	1.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	23.03	
O01OB180	1.500	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	20.97	
N03	1.000	u	Circulador simple rotor húmedo Sedical AM 65/8-B	1,290.17	1,290.17	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1,334.17</b>
14.01.10	u		<b>COMPENSADOR HIDRÁULICO, DESGASIFICADOR Y SEPARADOR XC80F</b> Compensador hidráulico, desgasificador y separador de lodos Sedical Spirovent de un caudal de hasta 21 m3/h XC80F. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	1.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	23.03	
O01OB180	1.500	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	20.97	
N04	1.000	u	Sedical Spirovent de un caudal de hasta 21 m3/h XC80F	2,128.78	2,128.78	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>2,172.78</b>
14.01.11	u		<b>VASO DE EXPANSIÓN REFLEX N 8/6</b> Vaso de expansión Reflex, conexiones roscadas, membrana no recambiable según DIN 4807, Tª máxima 120 °C y presión inicial 1,5 bar (nitrógeno). N 8/6. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	7.68	
N05	1.000	u	Vaso Expansión Calif. N 8/6	45.16	45.16	
P20TVE025	1.000	u	Válvula de esfera 3/4"	6.29	6.29	
P20TEC200	1.000	u	Soporte Pared Zincado Vaso Exp. 5-50 litros	5.74	5.74	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>64.87</b>
14.01.12	u		<b>LLENADO DE AGUA DE CALEFACCIÓN</b> Combinación de llenado de agua de calefacción probada según DIN/DVGW para unión hidráulica para la unión continua con la tubería de agua según DIN EN 1717, con contador de agua, válvula de escape, antirretorno, 2 llaves de paso y estribo de conexión a pared. 482 000 00 022. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	1.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	23.03	
O01OB180	1.500	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	20.97	
N06	1.000	u	Combinación de llenado de agua de calefacción Sedical 482 000 00	270.94	270.94	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>314.94</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.01.13	u	<b>CONTADOR DE ENERGÍA TÉRMICA SUPERSTATIC 440</b> Contador de energ?a t?rmica, est?tico Superstatic 440 con cabeza de medici?n electr?nica Supercal 531, incluye puerto ?ptico, 2 salidas de impulsos ,2 entradas de impulsos, puertos libres para 2 m?dulos, reconocimiento autom?tico de los m?dulos opcionales, caudal?metro hasta 90 mo 130 ?C y 16 bar, 2 sondas de T? Pt500 con cable de 2 metros de longitud y 2 vainas kvs 0,10 .DN 65 FD hasta 25 m3 ALIMENTACI?N 230 V Incorpora tarjeta comunicaci?n 2 salidas rel?. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidr?ulicas, el?ctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado seg?n RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	1.750 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	26.86	
N07	1.000 u	Contador energ?a Sedical Superstatic 440 con cabezal Supercal 531	1,419.19	1,419.19	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1,446.05</b>
14.01.14	u	<b>CONJUNTO DE CONEXIÓN CALDERA Ø160</b> Conjunto de conexi?n caldera Ø160, incluye codo PP 87? con diafragma, tubo PP 500 con toma de medici?n, brida tubo para sujecci?n al WTC GB y lubricante. 480 000 11 782. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidr?ulicas, el?ctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado seg?n RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	7.68	
O01OB180	0.500 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	6.99	
N8	1.000 m	Conjunto conexi?n caldera Ø160 c/codo PP 87º tubo PP 500 480 000 11 782	193.53	193.53	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>208.20</b>
14.01.15	u	<b>TUBO PP DN 160 2,00 M.</b> Tubo PP DN 160 2,00 m. 480 000 08 537. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidr?ulicas, el?ctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado seg?n RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	7.68	
O01OB180	0.500 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	6.99	
N11	2.000 m	Tubo PP DN 160 480 000 08 537	38.70	77.40	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>92.07</b>
14.01.16	u	<b>TAPA POZO INOX-PP DN 160</b> Tapa pozo INOX-PP DN 160. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidr?ulicas, el?ctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado seg?n RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	7.68	
O01OB180	0.500 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	6.99	
N12	1.000 u	Tapa pozo INOX-PP DN 160	232.23	232.23	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>246.90</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.01.17	u		<b>CONJUNTO DE ABRAZADERAS PP</b> Conjunto de abrazaderas de tubo para la sujeci?n de tubos de polipropile- no, con tornillos y barra roscada de 0,5 m 160Ø. Totalmente instalado, pro- bado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, ma- teriales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marca- do CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.100	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	1.54	
O01OB180	0.100	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	1.40	
N13	1.000	u	Conjunto de abrazaderas de tubo	12.90	12.90	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>15.84</b>
14.01.18	u		<b>PUESTA EN MARCHA WTC GB</b> Puesta en marcha WTC GB			
O01OB170	8.000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	122.80	
O01OB180	8.000	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	111.84	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>234.64</b>
14.01.19	u		<b>PURGADOR RÁPIDO AUTOMÁTICO SOLAR SIPROTOP 1/2"</b> Purgador r?pido autom?tico Solar Sedical Siprotop ?". Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con mar- cado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	7.68	
N14	1.000	u	Purgador rápido automático Solar Sedical Siprotop 1/2"	51.61	51.61	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>59.29</b>
14.01.20	u		<b>VASO DE EXPANSIÓN REFLEX N 500/6</b> Vaso de expansi?n Reflex, conexiones roscadas, membrana no recambia- ble seg?n DIN 4807, T? m?xima 120 ?C y presi?n inicial 1,5 bar (nitr?ge- no).N 500/6. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexio- nes hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares neces- arios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	1.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	23.03	
N15	1.000	u	Vaso de expansión Reflex N 500/6	838.62	838.62	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>861.65</b>
14.01.21	u		<b>CIRCULADOR SIMPE ROTOR HÚMEDO AM 40/12-B</b> Circulador simpe rotor h?medo Sedical, para calefacci?n y climatizaci?n con variaci?n de frecuencia, refrigeraci?n del motor inferior al 8% del caudal de bombeo, autoequilibrado axial sin rodamiento, aislamiento del motor clase H, que permite el bombeo de l?quidos hasta +110?C. Monof?sica. AM 40/12-B. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesari- os para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	1.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	23.03	
O01OB180	1.500	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	20.97	
N17	1.000	u	Circulador simpe rotor húmedo sedical AM 40/12-B	1,161.15	1,161.15	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1,205.15</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.01.22	u	<b>CIRCULADOR SIMPE ROTOR HÚMEDO AM 65/12-B</b> Circulador simpe rotor h?medo Sedical, para calefacci?n y climatizaci?n con variaci?n de frecuencia, refrigeraci?n del motor inferior al 8% del caudal de bombeo, autoequilibrado axial sin rodamiento, aislamiento del motor clase H, que permite el bombeo de l?quidos hasta +110?C. Monof?sica. AM 65/12-B. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	1.500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	23.03	
O01OB180	1.500 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	20.97	
N18	1.000 u	Circulador simpe rotor húmedo sedical AM 65/12-B	1,470.80	1,470.80	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1,514.80</b>
14.01.23	u	<b>CONTROLADOR CON PANTALLA Y SERVIDOR WEB IP</b> Controlador con pantalla y servidor web IP, con 4EA, 2SA, 4ED y 4SD. CentraWebPlus 52 T Modulo 8 EA. SCLIOP821A Bloque de terminales para m?dulos SXFL (R) 821/822. SXS821-822 Modulo 12 ED. SCLIOP823A Bloque de terminales para m?dulos SXF (R) 823. SXS823 Transformador 220/24V -6 A-CRT6 Programaci?n Centra WEB 50 / CentraWEB Plus Puesta en marcha Centra WEB 50 / CentraWEB Plus Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB200	8.000 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	93.76	
O01OB210	8.000 h.	Oficial 2ª electricista	9.96	79.68	
N19	1.000 u	Controlador con pantalla y servidor web ip	4,876.85	4,876.85	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,050.29</b>
14.01.24	u	<b>CONTADOR ELÉCTRICO SCE ALL 2 Q PUL 80</b> Contador el?ctrico EMU conexi?n directa hasta 75A, con salida de impulsos. SCE ALL 2 Q PUL 80. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB200	0.300 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	3.52	
N20	1.000 u	Contador eléctrico EMU SCE ALL 2 Q PUL 80	187.08	187.08	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>190.60</b>
14.01.25	u	<b>CUADRO DE FUERZA Y MANIOBRA SALA DE CALDERAS ACTUAL</b> Cuadro de fuerza y maniobra para todos los elementos ofertados, incluye protecciones eléctricas superinmunizadas ABB sector terciario, 1 enchufe, toma de red, selector auto- manual, piloto encendido y avería, 30% libre de conexiones. Colocado y conexionado con puntas y peines completos.			
O01OB200	1.000 h.	Oficial 1ª electricista	11.72	11.72	
O01OB210	1.000 h.	Oficial 2ª electricista	9.96	9.96	
N21	1.000 u	Cuadro de fuerza y maniobra Sedical Sala Caldera Actual	1,574.01	1,574.01	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1,595.69</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.01.26	u		<b>SONDA Tª EXTERIOR SCLSTE20LC</b> Sonda T? exterior. SCLSTE20LC. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	7.68	
N22	1.000	u	Sonda Tª exterior. SCLSTE20LC	51.61	51.61	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>59.29</b>
14.01.27	u		<b>SONDA Tª INMERSION CON VAINA SCLSTI20</b> Sonda T? Inmersion con vaina R-?" L=135 mm, T? entre -25?C hasta +130 ?C.SCLSTI20. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	7.68	
N23	1.000	u	Sonda Tª Inmersion con vaina SCLSTI20.	77.41	77.41	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>85.09</b>
14.01.28	u		<b>SONDA INMERSIÓN DIRECTA SIN VAINA SCLSTK20</b> Sonda inmersi?n directa sin vaina, rango -40□c+110 ?C. SCLSTK20. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	7.68	
N24	1.000	u	Sonda inmersión directa sin vaina SCLSTK20	61.93	61.93	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>69.61</b>
14.01.29	u		<b>SONDA PRESIÓN ABSOLUTA AGUA, 0-6 BAR SESP2111-6</b> Sonda presi?n absoluta agua, 0-6 bar. SESP2111-6. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones hidráulicas, eléctricas, piezas, materiales y medios auxiliares necesarios para su montaje. Equipo con marcado CE e instalado según RITE y CTE DB HE.			
O01OB170	0.500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	7.68	
N25	1.000	u	Sonda presión absoluta agua 0.6 bar SESP2111-6.	232.23	232.23	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>239.91</b>
14.01.30	u		<b>CASETÓN DE ALUMINIO</b> Fabricación, suministro e instalación de casetón de aluminio de 1.5x1.5x2.0 m de Alumitest S.L. llevando a dos de sus caras puertas correderas en dos hojas modelo perimetral, lacadas en color blanco, resto de elementos totalmente fijos e instalando cubierta perimetral para todo ello a base de tablero tipo sandwich de 16 mm, completamente acabado con todos los medios auxiliares y de elevación necesarios hasta cubierta.			
O01OB150	8.000	h	Oficial 1ª carpintero	15.25	122.00	
O01OB160	8.000	h	Ayudante carpintero	13.79	110.32	
N26	1.000	u	Casetón de aluminio de 1.5x1.5x2.0 m Alumitest S.L.	3,298.53	3,298.53	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>3,530.85</b>
14.01.31	u		<b>CUADRO DE FUERZA Y MANIOBRA SALA DE CALDERA PROYECTADA</b> Cuadro de fuerza y maniobra para Casetón de aluminio, 30% libre de conexiones. Colocado y conexionado con puntas y peines completos.			
O01OB200	1.000	h.	Oficial 1ª electricista	11.72	11.72	
O01OB210	1.000	h.	Oficial 2ª electricista	9.96	9.96	
N27	1.000	u	Cuadro de fuerza y maniobra Sedical Sala Caldera Proyectada	451.56	451.56	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>473.24</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.01.32	u	<b>AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA CALEFACCIÓN</b> Ayudas de albañilería para la instalación de calefacción, consistente en desmontaje y montaje de falsos techos, apertura y cierre de hornacinas, rozas, paso de instalaciones por paramentos verticales u horizontales con protección frente al fuego y todos los medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de las obras según CTE y RITE.			
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>765.77</b>
14.01.33	u	<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA COMPLETA</b> Instalación hidráulica completa compuesta por tuberías de acero negro soldada tipo DIN-2440, colectores, picajes, válvulas y electroválvulas de dos y tres vías de todo tipo, venteos, purgados, manómetros y elementos de medida y control necesarios, termostatos, sensores, llaves y vaciados completos hasta desagüe, con todos los medios auxiliares necesarios y conexiones eléctricas hasta armario de control, instalado, programado y funcionando.			
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>574.33</b>
<b>SUBCAPÍTULO 14.02 Climatización</b>					
14.02.01	ud	<b>CASSETTE RECUPERADO</b> Equipo de aire acondicionado con sistema aire-aire de techo tipo cassette recuperado de las desmontadas, totalmente montada, conexionada y probada. i/canalización de cobre deshidratado y calorifugado, relleno de circuitos con refrigerante, taladros en muro, pasamuros y conexión a la red, instalado s/NTE-ICI-15.			
O01OB170	5.000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	76.75	
O01OB180	5.000 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	69.90	
P21QCF130	1.000 u	Instalación de cons. remota	202.46	202.46	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>349.11</b>
14.02.02	ud	<b>TRASLADO DE UNIDAD EXTERIOR DE CLIMATIZACIÓN EXISTENTE</b> Traslado de Unidad Exterior de climatización existente hasta 15 metros de su actual ubicación, incluso p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica entre evaporadores y condensadores, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladros en muro y acometida eléctrica.			
O01OB170	8.000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	122.80	
O01OB180	8.000 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	13.98	111.84	
P21QCF130	1.000 u	Instalación de cons. remota	202.46	202.46	
%MA0500	5.000 %	Medios auxiliares	437.10	21.86	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>458.96</b>
14.02.03	ud	<b>AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA CLIMATIZACIÓN</b> Ayudas de albañilería para la instalación de climatización, consistente en desmontaje y montaje de falsos techos, apertura y cierre de hornacinas, rozas, paso de instalaciones por paramentos verticales u horizontales con protección frente al fuego y todos los medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de las obras según CTE y RITE.			
Sin descomposición					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>153.16</b>



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 14.03 Gas</b>						
<b>14.03.01</b>	<b>u</b>		<b>ACOMETIDA POLIETILENO D=63 mm.</b> Acometida para gas en polietileno de alta densidad SDR11 de D=63 mm., para redes de distribución hasta 1,5 m. de longitud desde la red a la válvula de acometida y conexión al armario de regulación, incluso excavación y reposición de zanja, terminada.			
E02CMA070	1.900	m3	EXC.VACIADO TERR.DURO C/MARTILLO ROMP.<2m C/TRANS.	16.52	31.39	
O01OA130	0.700	h	Cuadrilla E	28.14	19.70	
P01AA020	0.230	m3	Arena de río 0/6 mm	13.32	3.06	
P01HM030	0.150	m3	Hormigón HM-25/P/20/l central	56.01	8.40	
P19TPW006	1.000	u	Válv. acometida DN-50x63 ext. PE	154.56	154.56	
P19TPW130	1.000	u	Tallo-acometida PE/AC DN-63x2", acod.	138.63	138.63	
P19TPW140	1.000	u	Tubo guarda con tapón	17.21	17.21	
P19TPW160	1.000	u	Soporte para válvula acometida	14.08	14.08	
P19TPW170	1.000	u	Arqueta polipropileno válv. acomet.	11.95	11.95	
P19Y010	1.000	u	Certif. de acometida interior	110.89	110.89	
P19Z010	1.000	u	Pruebas de presión	131.69	131.69	
U08TP040	1.500	m	TUBERÍA GAS PE D=63 mm SDR 11	28.37	42.56	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>684.12</b>
<b>14.03.02</b>	<b>u</b>		<b>ARMARIO R. 50m3/h MPB-MPA C/MÁX</b> Conjunto de regulación para gas, Q=50 m3/h con seguridad de máxima, entrada en 1" salida en 2" y salto de presión de MPB-MPA, instalado en un armario de 400x300x200 mm, montado.			
O01OA130	2.500	h	Cuadrilla E	28.14	70.35	
P19RR100	1.000	u	Regulador MPB-MPA Qs=50m3/h c/máx	139.99	139.99	
P19RF020	1.000	u	Filtro PN16 bar 1" roscado	112.26	112.26	
P19RF070	1.000	u	Cartucho filtro de 1" DN 25	10.64	10.64	
P19WVA060	1.000	u	Válv. PN-5 M/M DN=1"-20 mm	10.73	10.73	
P19WVA080	1.000	u	Válv. PN-5 M/M DN=2"	44.71	44.71	
P19AM010	1.000	u	Arm.metál.400x300x200 mm	111.04	111.04	
%MA2800	28.000	%	Medios auxiliares	499.70	139.92	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>639.64</b>
<b>14.03.03</b>	<b>u</b>		<b>BATERÍA 1 G-6 LECTURA 500 mmcda</b> Batería de 1 contador, lectura a 500 mmcda, de gas tipo G-6 realizada con acero DIN 2440 sin soldadura de D=2", con válvula de esfera de corte general para instalaciones receptoras, i/contadores, regulador y p/p de accesorios, instalada.			
O01OA130	2.000	h	Cuadrilla E	28.14	56.28	
P19RR070	1.000	u	Regulador MPA-BP Qa=25m3h	66.15	66.15	
E24VG130	1.000	u	GRIFO ESFERA D=2"	3,177.38	3,177.38	
E24TA090	2.500	m	TUB.AC.DIN 2440 D=2" S/SOLD.	27.70	69.25	
P19CW040	1.000	u	Grifo contador recto cóni.1 1/4"	23.37	23.37	
P19CM030	1.000	u	Contador de membrana G-6 Pm 0,5 bar	194.48	194.48	
P19AP050	1.000	u	Arm.poliéster 520x700x230 mm, 2 cont.visor	86.98	86.98	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>3,673.89</b>
<b>14.03.04</b>	<b>m</b>		<b>TUB.AC.ISO 19043 D=2" C/SOLD.</b> Tubería para gas en acero ISO 19043 con soldadura de D=2", para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios, soportaciones, anclajes, así como todos los medios auxiliares para su correcta ejecución en paramentos horizontales, verticales y paso por cubierta, incluso desmontaje y montaje de falsos techos, según Normas Particulares de Redexis y pruebas de presión.			
O01OA130	0.250	h	Cuadrilla E	28.14	7.04	
P19TAA190	1.000	m	Tub.ac. ISO 19043 D=2" c/sold.	19.10	19.10	
%MA1000	10.000	%	Medios auxiliares	26.10	2.61	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>28.75</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.03.05	m		<b>TUB.AC.ISO 19043 D=3" C/SOLD.</b> Tubería para gas en acero ISO 19043 con soldadura de D=3", para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios, soportaciones, anclajes, así como todos los medios auxiliares para su correcta ejecución en paramentos horizontales, verticales y paso por cubierta, incluso desmontaje y montaje de falsos techos, según Normas Particulares de Redexis y pruebas de presión.			
O01OA130	0.330	h	Cuadrilla E	28.14	9.29	
P19TAA210	1.000	m	Tub.ac. ISO 19043 D=3" c/sold.	31.92	31.92	
%MA1000	10.000	%	Medios auxiliares	41.20	4.12	
TOTAL PARTIDA .....						45.33
14.03.06	u		<b>VÁLVULA GAS D=2"</b> Instalaci?n de v?lvula para instalaciones receptoras de gas, en D=2", i/p.p. de accesorios de conexi?n con la tuber?a.			
O01OA130	1.000	h	Cuadrilla E	28.14	28.14	
P19WVA080	1.000	u	Válv. PN-5 M/M DN=2"	44.71	44.71	
%MA0900	9.000	%	Medios auxiliares	72.90	6.56	
TOTAL PARTIDA .....						79.41
14.03.07	u		<b>INSTALACIÓN ELECTROVÁLVULA AUTOMÁTICA 2"</b> Instalación de una electroválvula automática de 2". Comandada por una centralita electrónica de detección de fugas de cuatro zonas, con cuatro sondas de detección, i/p.p de accesorios, instalada.			
O01OA130	3.500	h	Cuadrilla E	28.14	98.49	
O01OB200	6.500	h.	Oficial 1º electricista	11.72	76.18	
P19SC030	1.000	u	Electroválvula automática 360 mbar 1"	64.85	64.85	
P19SC100	1.000	u	Centralita electrónica 4 zonas	409.22	409.22	
P19SC140	4.000	u	Sonda gas 4 zonas	124.23	496.92	
%MA1000	10.000	%	Medios auxiliares	1,145.70	114.57	
TOTAL PARTIDA .....						1,260.23
14.03.08	u		<b>AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA GAS</b> Ayudas de albañilería para la instalación de gas, consistente en desmontaje y montaje de falsos techos, apertura y cierre de hornacinas, rozas, paso de instalaciones por paramentos verticales u horizontales con protección frente al fuego y todos los medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de las obras según CTE, REBT y Normas Particulares de la Compañía Suministradora.			
				Sin descomposición		
TOTAL PARTIDA .....						574.33
SUBCAPÍTULO 14.04 Ventilación						
14.04.01	u		<b>EXTRACTOR EN LÍNEA P/COND. BAJO RUIDO D=100 mm DE 240/170 m3/h</b> Extractor en l?nea para conducto de D=100 mm, con cuerpo extra?ble y tama?o reducido, de bajo nivel sonoro. Con motor monof?sico (230V-50Hz) con rodamientos a bolas de larga duraci?n, protecci?n IPX4; de dos velocidades regulables para caudales de 240/170 m3/h; de potencia 26/24W y nivel sonoro a 3 metros de 29/24 dB(A). Fabricados con envolvente en chapa de acero, aislados t?rmica y ac?sticamente, y con envolvente anterior perforada de absorci?n de ruidos. Acabado anticorrosivo en recubrimiento polim?rico. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y peque?o material. Conforme a CTE DB HS-3.			
O01OB170	1.000	h	Oficial 1º fontanero calefactor	15.35	15.35	
P21VL070	1.000	u	Extrac. línea p/cond. silen. 240 m3/h. D100 mm	143.20	143.20	
%PM0300	3.000	%	Pequeño Material	158.60	4.76	
TOTAL PARTIDA .....						163.31

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.04.02	m	TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=100 mm Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,5 mm de espesor, de diámetro 100 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
O01OB170	0.333 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	5.11	
O01OB195	0.333 h.	Ayudante fontanero	11.92	3.97	
P21CHG020	1.000 m	Tubo Helic. Acero Galv. 0,5 mm D=100 mm	2.60	2.60	
%PM2000	20.000 %	Pequeño Material	11.70	2.34	
TOTAL PARTIDA .....					14.02
14.04.03	u	REJILLA REDONDA P/TUBO D=40-80 mm PLÁSTICO Rejilla decorativa redonda con sistema universal de muelle adaptables a conductos diámetro entre 40 y 80 mm. Fabricada en plástico de color blanco y lamas finas. Medidas exteriores 106 mm. Totalmente instalada; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3.			
O01OB170	0.100 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	15.35	1.54	
P21EPR030	1.000 u	Rejilla Red. Plást. c/muelle p/Tubo D40-80 mm	3.45	3.45	
%PM0100	1.000 %	Pequeño Material	5.00	0.05	
TOTAL PARTIDA .....					5.04
14.04.04	u	AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA VENTILACIÓN Ayudas de albañilería para la instalación de ventilación, consistente en desmontaje y montaje de falsos techos, apertura y cierre de hornacinas, rozas, paso de instalaciones por paramentos verticales u horizontales con protección frente al fuego y todos los medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de las obras según CTE y RITE.			
			Sin descomposición		
TOTAL PARTIDA .....					153.16

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 15 CONTROL DE OBRA</b>					
15.01	u	<b>CONFORMIDAD BLOQUES</b> Ensayo para determinar la conformidad de bloques de hormigón para f?bricas mediante la determinaci?n de dimensiones conforme a UNE-EN 772-16:2001, UNE-EN 772-16:2001/A1:2006, UNE-EN 772-16:2001/A2:2006 y UNE 127771-3:2008, volumen neto y porcentaje de huecos por pesada hidrost?tica conforme a UNE-EN 772-3:1999, aspecto superficial conforme a UNE EN 771-3 y UNE 127771-3:2008, densidad seca absoluta conforme a UNE EN 771-3 y UNE 127771-3:2008, absorci?n de agua por capilaridad conforme a UNE-EN 772-11:2001, UNE-EN 772-11:2001/A1:2006 y UNE 127771-3:2008, determinaci?n de la resistencia a compresi?n conforme a UNE EN 772-1:2002 y UNE 127771-3:2008, resistencia a la adherencia por cortante conforme a UNE EN 771-3 y UNE 127771-3:2008, resistencia a la adherencia por flexi?n conforme a UNE EN 771-3 y UNE 127771-3:2008.			
P32FHF010	1.000 u	Características geométricas	46.06	46.06	
P32FHF020	1.000 u	Absorción de agua por capilaridad	44.01	44.01	
P32FHF040	1.000 u	Absorción de agua	76.16	76.16	
P32FHF060	1.000 u	Resistencia a compresión	111.15	111.15	
P32FHF070	1.000 u	Volumen neto y porcentaje de huecos	46.89	46.89	
P32FHF080	1.000 u	Densidad seca absoluta	55.23	55.23	
P32FHF090	1.000 u	Resistencia a adherencia cortante	138.07	138.07	
P32FHF100	1.000 u	Resistencia a adherencia flexión	138.07	138.07	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>655.64</b>
15.02	u	<b>CONTROL AMASADA HORMIGÓN, S/ EHE-08</b> Control durante el suministro, s/ EHE-08, de una amasada de hormigón fresco, mediante la toma de muestras, s/ UNE-EN 12350-1:2006, de 4 probetas de formas, medidas y características, s/ UNE-EN 12390-1:2001, su conservación y curado en laboratorio, s/ UNE-EN 12390-2:2001, y la rotura a compresión simple a 7 y 28 días, s/ UNE-EN 12390-3:2004, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/ UNE-EN 12350-2:2006.			
P32HF010	1.000 u	Consistencia cono Abrams	3.51	3.51	
P32HF020	2.000 u	Resist. a compresión, serie de 2 probetas	42.05	84.10	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>87.61</b>
15.03	u	<b>LOTE CONTROL MORTERO 6 PROBETAS 7-28 DIAS</b> Ensayo para comprobación, en la recepción, de la calidad de los morteros de cemento mediante mediante toma de muestras conforme a UNE-EN 1015-2:1999, fabricación de 6 probetas y determinación de la consistencia del mortero fresco conforme a UNE-EN 1015-3:2000, determinación de la resistencia (7 y 28 días) a flexión y a compresión conforme a UNE-EN 1015-11: 2000, determinación de la consistencia del mortero fresco por penetración del pistón conforme a UNE EN 1015-4:1999, determinación de la densidad aparente del mortero fresco conforme a UNE-EN 1015-6:1999, determinación del coeficiente de absorción de agua por capilaridad del mortero endurecido conforme a UNE-EN 1015-18:2003, densidad aparente en seco del mortero endurecido conforme a UNE-EN 1015-10:2000, y resistencia a la adhesión de los morteros para revoco y enlucido endurecidos aplicados sobre soportes conforme a UNE-EN 1015-12:2000.			
P32FMC100	6.000 u	Fabricación y conservación probeta	18.41	110.46	
P32FMC080	1.000 u	Contenido de cemento en peso	128.97	128.97	
P32FMC040	1.000 u	Adherencia al soporte	143.29	143.29	
P32FMC060	1.000 u	Consistencia	20.16	20.16	
P32FMC110	6.000 u	Resistencia a compresión	52.40	314.40	
P32FMC120	1.000 u	Densidad aparente	14.10	14.10	
P32FMC130	1.000 u	Absorción de agua	27.95	27.95	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>759.33</b>
15.04	u	<b>ESPESOR Y DUREZA</b> Ensayo para la determinaci?n de la dureza de la película, s/ UNE EN ISO 1522:2007 y el espesor de la película y la resistencia al calor, s/ UNE 48033:1980 y UNE-EN ISO 2808:2007.			
P32RP070	1.000 u	Espesor película	19.49	19.49	
P32RP080	1.000 u	Dureza película	26.74	26.74	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>46.23</b>

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.05	u	ESTANQUEIDAD AZOTEAS Prueba de estanqueidad de azoteas, con criterios s/ CTE-DB-HS-1, en paños en los que no es posible conseguir la inundación, mediante regado con aspersores durante un periodo mínimo de 48 horas, comprobando las filtraciones al interior.			
O01OB520	2.500 h	Equipo técnico laboratorio	54.55	136.38	
TOTAL PARTIDA .....					136.38

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESÍDUOS

16.01		Gestión de residuos acondicionamiento Casa Jiménez Gestión de residuos de la obra de acondicionamiento de espacios en edificio de calle Casa Jiménez, para su tratamiento adecuado, incluido la totalidad de residuos y excedentes de materiales, almacenamiento y transporte, generados en el proceso de ejecución de la reforma o mejoras del edificio.			
-------	--	--	--	--	--

	Sin descomposición	
TOTAL PARTIDA .....		3,941.69

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD

17.01		Seguridad y salud en la obra Medidas de seguridad y salud de la obra, incluidos medios y equipos de protección individual y colectivos durante todo el proceso de ejecución de la obra según el estudio incluido en el proyecto.			
-------	--	---	--	--	--

	Sin descomposición	
TOTAL PARTIDA .....		3,400.00

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO CASA JIMENEZ

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 18 VARIOS</b>						
18.01	u		<b>DESPEJE RETIRADA RECOLOCACIÓN DE MOBILIARIO</b> Despeje, retirada de mobiliario a almacén a distancia inferior a 30 km y posterior colocación, previo traslado, en obra finalizada, y demás enseres existentes por medios manuales, con carga y transporte y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	64.000	h	Peón ordinario	12.93	827.52	
CAMION	16.000	h	Camión transpote mobiliario	29.87	477.92	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1,305.44</b>
18.02	m		<b>SIFÓN OSMÓTICO HIGROCONVECTOR KNAPEN L-50CM</b> Sistema antihumedad en muro mediante sifón osmótico higroconvector de cerámica porosa para desecamiento de muros de 80 a 90 cm. de espesor (H50) método Knapen, formado por tubo de cerámica prismático, provisto de un canal interior estriado de 30 mm. de diámetro y 50 cm. de largo, alojado en alveolo realizado en sentido perpendicular empotrado en muro, colocado en perforaciones de 50, 60 y 70 mm. de diámetro, relleno de perforaciones con sílice según diámetro, provisto de rejillas circulares de aleación zamak o nylon, acoplados con mortero de cemento, incluido ayudas de albañilería y ensayos. 3 unidades por metro lineal de muro. Totalmente terminado.			
O01OA040	2.000	h	Oficial segunda	14.03	28.06	
O01OA070	2.300	h	Peón ordinario	12.93	29.74	
M06MP020MOD	1.030	h	Martillo manual perforador hidrául. 24 kg	43.53	44.84	
HIGROCONV	3.090	u	Sifón cerámico prismático D 30 L 50	2.35	7.26	
MORT ESPEC	3.090	kg	Mortero especial poroso	2.91	8.99	
REJILLA	3.090	u	Rejilla de terminación	2.30	7.11	
DESPLAZ	1.030	u	Desplazamiento equipo en obra	19.14	19.71	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>145.71</b>
18.03	u		<b>AYUDAS EXCAVACIÓN RESTOS ARQUEOLÓGICOS</b> Ayuda de personal auxiliar de obra para la realización de trabajos de apoyo en excavación arqueológica según indicaciones de arqueólogos o técnicos responsables de dichos trabajos.			
O01OA050	24.000	h	Ayudante	13.54	324.96	
O01OA060	24.000	h	Peón especializado	13.02	312.48	
P33MOD	1.000	u	Varios material y utillaje	76.58	76.58	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>714.02</b>
18.04	u		<b>REORDENACIÓN ENLACE CLAUSTRO PTA TERCERA</b> Reordenación del espacio de enlace (zona caja escalera junto movilidad urbana) entre el claustro existente en planta tercera y la ampliación de claustro en dicha planta demoliendo la parte de tabiquería necesaria, retirada de pila y clausura de grifería existente, realización de remates de solados y paramentos con su correspondiente pintado, adecuación de falsos techos y de instalaciones restantes; totalmente terminado incluso carga y transporte de escombros a vertedero o zona de almacenaje, con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA040	10.000	h	Oficial segunda	14.03	140.30	
O01OA070	8.000	h	Peón ordinario	12.93	103.44	
O01OB170	1.100	h	Oficial 1º fontanero calefactor	15.35	16.89	
MATPINT	1.000	u	Ladrillo, morteros, yeso..	76.58	76.58	
MAQUINAR	5.000	h	Pequeña maquinaria	29.87	149.35	
O01OB230	3.000	h	Oficial 1º pintura	14.39	43.17	
O01OB240	3.000	h	Ayudante pintura	13.19	39.57	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>569.30</b>